

Hillerød Kommunes kriterier for boligselskabets anvisning af almene familieboliger beliggende i et forebyggelsesområde

§ 1

I henhold til § 60, stk. 4. i almenboligloven skal byrådet i Hillerød Kommune fastsætte kriterier for boligselskabets anvisning af ledige almene familieboliger i et forebyggelsesområde.

Stk. 2. Forebyggelsesområdet i Hillerød Kommune omfatter afdelingerne Kongevænget 1 og 2 i Hillerød almennyttige Boligselskab.

Stk. 3. Kriterierne finder anvendelse forud for de kriterier, der fremgår af en evt. udlejningsaftale mellem Hillerød almennyttige Boligselskab og Hillerød Kommune.

§ 2

Ledige almene familieboliger skal i prioriteret rækkefølge udlejes af boligselskabet til boligsøgende:

1. Hvor alle medlemmer af husstanden over 18 år er i fast arbejde med en samlet indtægt over 65% af gennemsnittet i regionen, eller under uddannelse over grundskoleniveau, og ingen er dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer i det forudgående kalenderår før indflytningen og frem til indflytningstidspunktet.
2. Hvor alle medlemmer af husstanden over 18 år er i fast arbejde (min. 30 timer pr. uge), eller under uddannelse over grundskoleniveau, og ingen er dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer i det forudgående kalenderår før indflytningen og frem til indflytningstidspunktet.
3. Hvor alle medlemmer af husstanden over 18 år er i fast arbejde eller under uddannelse over grundskoleniveau, og ingen er dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer i det forudgående kalenderår før indflytningen og frem til indflytningstidspunktet.

§ 3

Opfylder ingen på ventelisten de fastsatte kriterier, skal udlejning af ledige boliger ske efter den til enhver tid indgåede udlejningsaftale.

Stk. 2. Opfylder ingen på ventelisten kriterierne for at blive anvist efter stk. 1, skal ledige boliger udlejes efter den almindelige venteliste, hvor boligsøgende med længst anciennitet får anvist den ledige bolig.

Stk. 3. Anvisning efter stk. 1 og 2. forudsætter, at ingen medlemmer af husstanden er dømt efter straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer i det forudgående kalenderår før indflytningen og frem til indflytningstidspunktet

§ 4

Kriterierne gælder fra byrådets vedtagelse og skal tages op til revision senest 4 år efter vedtagelsen eller ved behov.

§ 5

Kriterierne bortfalder hvis boligområdet ikke længere er et forebyggelsesområde, jf. § 61b i almenboligloven.

Godkendt af byrådet den 23. februar 2022