

# Delegationsplan Hillerød Kommune 2022

Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget

*Godkendt af byrådet den 30. marts 2022*

## Indhold

Nr.	Lovgrundlag
1.	Adresseloven adressebekendtgørelsen
	Adressebekendtgørelsen
2.	Beskyttelsesrumsloven
	Bekendtgørelse om fjernelse af betondækningsgrave
3.	Boligreguleringsloven
4.	Byfornyelsesloven
5.	Byggeloven og BR15
6.	Ejerlejlighedsloven
7.	Lov om bygnings- og boligregistrering – BBR
8.	Lov om miljøvurdering af planer og konkrete projekter (VVM)
9.	Lov om offentlige veje m.v.
10.	Lov om private fællesveje
11.	Lov om trafikselskaber
12.	Planloven
13.	Udstykningsloven

## **Forkortelser**

Byrådet	BY
Økonomiudvalget	ØU
Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget	ABT
Forvaltningen	F
Beslutning	B
Indstilling	I
Orientering	O

	<b>Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget</b>	<b>F</b>	<b>ABT</b>	<b>ØU</b>	<b>BY</b>
<b>1.</b>	<b>Adresseloven</b> (nr. 136 af 01-02-2017)				
1.1	Vejnavne, offentlige veje og private fællesveje, §§ 3-4.	I	B		
	<b>Adressebekendtgørelsens</b> (nr. 271 af 13-04-2018)				
1.2	Fastsættelse og reservering af vejnavne §§ 3-10, § 28, stk. 3 og § 29, stk. 3.	I	B		
1.3	Husnumre, offentlige veje og private fællesveje, §§ 16-19.	B			
<b>2.</b>	<b>Beskyttelsesrumsloven</b> (nr. 732 af 20-08-2003)				
2.1	Påbud om etablering af sikringsrum, §§ 2 og 4.	I	I	I	B
2.2	Vedligeholdelse, drift og klargøring af offentlige beskyttelsesrum, § 19.	B			
2.3	Nedlæggelse af sikringsrum § 20.	B			
	<b>Bekendtgørelse om fjernelse af betondækningsgrave</b> (77 af 18/02/1993)				
2.4	Tilladelse til nedlæggelse og fjernelse af betondækningsgrave samt krav om opførelse af erstatning i form af offentligt beskyttelsesrum, § 3.	I	I	I	I
2.5	Tilladelse til nedlæggelse og fjernelse af betondækningsgrave hvor kommunen afholder udgifterne til fjernelse, 4.	I	I	B	
2.6	Tilladelse til nedlæggelse og fjernelse af betondækningsgrave hvor ansøger afholder udgifterne til fjernelse, § 5. Kan evt. tilvejebringes gennem en lokalplan.	I	I	I	B
<b>3.</b>	<b>Boligreguleringsloven</b> (nr. 810 af 01-07-2015)				
3.1	Politik for opdeling, oprettelse og nedlæggelse af beboelseslejligheder, § 46.	I	B		
3.2	Afgørelser i henhold til vedtagne politik.	B			

	Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget	F	ABT	ØU	BY
<b>4.</b>	<b>Byfornyelsesloven</b> (nr. 794 af 27/04/2021)				
4.1	Sundheds- og brandtilsyn med ejendomme, som benyttes til beboelse og ophold, § 75.	B			
4.2	Kondemnering af sundheds- og brandfarlige boliger eller opholdsrum - uden økonomisk betydning, § 76.	I	B		
4.3	Kondemnering af sundheds- og brandfarlige boliger eller opholdsrum – med økonomisk betydning, § 76.	I	I	B	
<b>5.</b>	<b>Byggeloven</b> (nr. 1178 af 23-09-2016) <b>og BR18</b> (BEK nr 1399 af 12/12/2019)				
5.1	Administrativ byggesagsbehandling efter byggelovens § 16.	B			
5.2	Dispensation/helhedsvurdering med positiv nabohøring, byggelovens § 22 og BR18 § 187.	B			
5.3	Dispensation/helhedsvurdering med væsentlig negativ nabohøring byggelovens § 22 og BR18 § 187.	I	B		
5.4	Øvrige dispensationer/helhedsvurderinger i relation til bygningsreglementet, herunder negative høringssvar efter byggelovens § 22 og BR18, af uvæsentlig karakter.	B			
5.5	Kommunale byggesyn.	B			
5.6	Fastsættelse af størrelsen af gebyr for byggesagsbehandling, byggelovens § 28 og BR18 § 39.	I	I	I	B
<b>6.</b>	<b>Ejerlejlighedsloven</b> (nr. 908 af 18/06/2020)				
6.1	Erklæringer om opfyldelse af krav om varmetab, brandsikring samt rummenes hensigtsmæssige størrelse og udformning, § 10, stk. 1, nr. 2.	B			
<b>7.</b>	<b>Lov om bygnings- og boligregistrering – BBR</b> (nr. 797 af 06/08/2019)				
7.1	Løbende vedligeholdelse af data	B			

	Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget	F	ABT	ØU	BY
<b>8.</b>	<b>Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)</b> (Miljøvurderingsloven nr. 1976 af 27/10/2021)				
8.1	Screening og beslutning om udarbejdelse af miljøvurdering af plan/program eller miljøkonsekvensrapport (VVM) for et projekt, jf. henholdsvis § 10 og § 21.	B			
8.2	Godkendelse af: Miljøkonsekvensrapport (VVM) af projekt efter § 24, stk. 2 VVM-tilladelse til projekt efter § 25 i miljøvurderingsloven, herunder tilladelser afgørelse om tilladelse efter anden lovgivning, som i regler fastsat i medfør af § 15, stk. 4, erstatter en afgørelse om tilladelse efter § 25.	I	I	I	B
8.3	Godkendelse af: Miljørapport af plan/program efter § 12 Sammenfattende redegørelse efter § 13, stk. 2.  *) Godkendelse af miljørapport for planer/programmer og sammenfattende redegørelse følger kompetencen for godkendelse af planen og programmet	I*	I*	I*	B*
<b>9.</b>	<b>Lov om offentlige veje m.v. (nr.1520 af 27-12-2014)</b>				
9.1	Vejens anvendelse til visse færdselsarter i samarbejde med politiet, § 11.	B			
9.2	Overkørsler, nye adgange og ændringer heraf, § 49.	B			
9.3	Gravetilladelser §§ 74-76.	B			
9.4	Ledningsarbejder, gæsteprincippet, §§ 77-78.	B			
9.5	Særlig råden over vejareal, herunder studepladser og leje af vejareal, §§ 80-81.	B			
9.6	Placering af færdselstavler og vejinventar på privat grund, § 92.	B			
9.7	Etablering af hegn mod vej, § 93.	B			
9.8	Gennemførelse og forlig ved åstedsforretning, §§ 100 - 101.	I	B		

	<b>Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget</b>	<b>F</b>	<b>ABT</b>	<b>ØU</b>	<b>BY</b>
9.9	Nedlæggelse og omlægning af kommunale veje, § 124.	I	B		
<b>10.</b>	<b>Lov om private fællesveje (nr. 1234 af 04-11-2015)</b>				
10.1	Nedlæggelse af private fællesvej i landzone, § 12 og nedlæggelse eller omlægning i byzone §§ 71-78.	B			
10.2	Vejsyn – beslutninger vedr. istandsættelse og vedligehold i landzone, afsnit II § 15 og byzone, afsnit III, §§ 45-51.	B			
10.3	Vejudlæg for private fællesveje i byzone, §§ 26-31.	B			
10.4	Udstykning i byzone, § 32, stk. 1 øg - 6.	B			
10.5	Detailprojekt og ibrugtagning i byzone, § 41.	B			
10.6	Færdselsreguleringer, skilte o.lign. i byzone, § 57.	B			
10.7	Beplantning på private fællesveje, § 61.	B			
10.8	Anden brug af vejareal, § 66.	B			
10.9	Adgang, §§ 62-65.	B			
10.10	Gravetilladelser, §§ 67-70.	B			
<b>11.</b>	<b>Lov om trafikselskaber (323 af 20-03-2015)</b>				
11.1	Trafikbestilling, §§ 3,5 og 11.	I	I	I	B
<b>12.</b>	<b>Planloven (nr. 1157 af 01/07/2020)</b>				
12.1	Landsplandirektiver og landsplanredegørelser, § 3.	I	I	I	B
12.2	Dispensation fra gældende planer til midlertidige opholdssteder til flygtninge - indsigelser, § 5u.	I	B		
12.3	Dispensation fra gældende planer til midlertidige opholdssteder til flygtninge, kommunal ejendom, § 5u.	I	I	B	
12.4	Dispension fra gældende planer til midlertidige opholdssteder til flygtninge - ingen indsigelser, § 5u.	B			

	<b>Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget</b>	<b>F</b>	<b>ABT</b>	<b>ØU</b>	<b>BY</b>
12.6	Godkendelse af kommuneplan, forslag og endelige (kapitel 4).	I	I	I	B
12.7	Godkendelse af tillæg til kommuneplan, forslag og endelige (kapitel 4).	I	I	I	B
12.8	Endelig godkendelse af ikke principielle kommuneplantillæg uden foroffentlighed, hvis der ikke er kommet indsigelse mod planforslaget, § 27.	B			
12.9	Godkendelse af tillæg til kommuneplan, som ikke kræver forhøring, forslag og endelige (kapitel 4).	I	B		
12.10	Igangsætning af lokalplan, kommuneplantillæg – herunder afgørelse om høringsperiode, § 24.	I	I	B	
12.11	Godkendelse af lokalplaner, forslag + endelige, § 13.	I	I	I	B
12.12	Endelig godkendelse af ikke principielle lokalplaner, hvis der ikke er kommet indsigelse mod planforslaget.	B			
12.13	Forbud i henhold til Planlovens, § 14 (forbud mod byggeri).	I	I	I	B
12.14	Indsigelse mod andre kommuners planlægning.	I	I	I	B
12.15	Dispensationer vedr. lokalplaner, §§ 19-21 uden væsentlige indsigelser.	B			
12.16	Dispensationer vedr. lokalplaner, §§ 19-21 med væsentlige indsigelser.	I	B		
12.17	Kommuneplanstrategi, § 23a.	I	I	I	B
12.18	Landzonetilladelser uden væsentlige indsigelser, § 35.	B			
12.19	Landzonetilladelser med væsentlige indsigelser, § 35.	I	B		
12.20	Etablering af større vandhuller/terrænregulering i landzone, § 35 – uden indsigelser.	I	B		
12.21	Etablering af vandhuller/terrænregulering i landzone, § 35 – uden indsigelser.	B			



	<b>Arkitektur, Byplan og Trafikudvalget</b>	<b>F</b>	<b>ABT</b>	<b>ØU</b>	<b>BY</b>
12.22	Øvrige sager om landzonetilladelser, § 35, 36, 37 og 38.	B			
12.23	Deklarationer.	B			
12.24	Dispensation til helårsbeboelse i sommerhusområder, § 40.	I	B		
12.25	Ekspropriation af fast ejendom, § 47.	I	I	I	B
<b>13.</b>	<b>Udstykningsloven</b> (nr. 1213 af 07-10-2013)				
13.1	Kommunal erklæring i forbindelse med udstykninger og andre matrikulære reguleringer, § 29.	B			