

## By og Miljø

# Indkaldelse af ideer og forslag til afgrænsning af: Miljøvurdering for Upcyclingcenter Nordsjælland A/S

## Hvad er en miljøvurdering?

Projekter<sup>1</sup>, der må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, kan kun realiseres på baggrund af en omfattende vurdering af konsekvenserne for miljøet (kaldt en 'miljøkonsekvensrapport'). Denne skal fremlægges af bygherre<sup>2</sup>, hvorefter Hillerød Kommune skal afgøre, om der skal meddeles en tilladelse til projektet efter miljøvurderingslovens § 25, evt. suppleret af nogle yderligere vilkår. Vurderingen skal påvise, beskrive og vurdere projektets væsentlige direkte og indirekte virkning på:

- Befolkningen og menneskers sundhed
- Den biologiske mangfoldighed, med særlig vægt på arter og naturtyper der er beskyttede
- Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima
- Materielle goder, kulturarv og landskab samt
- Samspillet mellem disse faktorer.

Miljøkonsekvensrapporten skal give en samlet beskrivelse af projektet og dets miljøkonsekvenser, som kan give grundlag for såvel en offentlig debat som miljømyndighedens endelige beslutning om, hvorvidt der kan gives tilladelse til projektet.

## Til miljøvurderinger samlet i én

Da projektet forudsætter, at der udarbejdes en ny lokalplan, skal der også udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen (kaldt en 'miljørapport'). Denne udarbejdes af Hillerød Kommune, som har ansvaret for dens indhold

Byudvikling

Dato 01-02-2024

Sagsbehandler

Helena Leu

Sagsnr. 23/608

Side 1/17

---

<sup>1</sup> Gælder for projekter omfattet af § 15 i miljøvurderingsloven med tilhørende bekendtgørelse. Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) og bekendtgørelse nr. 1376 af 21. juni 2021 om miljøvurderinger af planer og programmer og konkrete projekter.

og faglige vurderinger mv. Der skal altså efter miljøvurderingsloven laves to miljøvurderinger i alt – én for projektet og én for lokalplanen.

HILLERØD  
KOMMUNE

Planklagenævnet har dog afgjort, at der ikke er noget til hinder for, at de to rapporter kan samles i én rapport, så længe at de processuelle og indholdsmæssige krav mv. overholdes. Hillerød Kommune og bygherre vurderer, at dette vil være mest hensigtsmæssigt, da opdelingen i to forskellige rapporter kan være en anelse forvirrende, særligt da de indholdsmæssigt ofte ligger meget op ad hinanden og i nogle tilfælde er helt identiske. For at leve op til proces- og indholdsmæssige krav, vil det i miljøvurderingen blive tydeliggjort hvis der evt. er forskelle mellem myndighedens og bygherres vurderinger mv.

Da de to rapporter samles i én, har Hillerød Kommune også forskellige ansvarsområder for forskellige dele af miljøvurderingen alt efter om det pågældende indhold er bygherres eller kommunens vurdering. Ved afsnit/indhold der alene er bygherres vurdering, skal Hillerød Kommune gennemgå indholdet og vurdere, om der kan udstedes en tilladelse dertil efter miljøvurderingslovens § 25, eventuelt med nogle supplerende vilkår som myndigheden fastsætter. Ved afsnit/indhold som også er Hillerød Kommunes vurderinger, har Hillerød Kommune det fulde ansvar for dens vurderinger. I miljøvurderingen vil det blive gjort tydeligt, hvad der er hvad.

### **Miljøvurderingsprocessen**

Inden miljøvurderingen bliver udarbejdet, indkaldes ideer og forslag til miljøvurderingens indhold. Formålet er at borgere, virksomheder og andre interessenter, der kan blive berørt af projektet, får mulighed for at stille spørgsmål og komme med input til miljøvurderingens indhold. Det kan f.eks. være idéer til, hvilke miljøforhold der skal undersøges. Hillerød Kommune holder et borgermøde derom, hvor også startredegørelsen vil blive fremlagt.

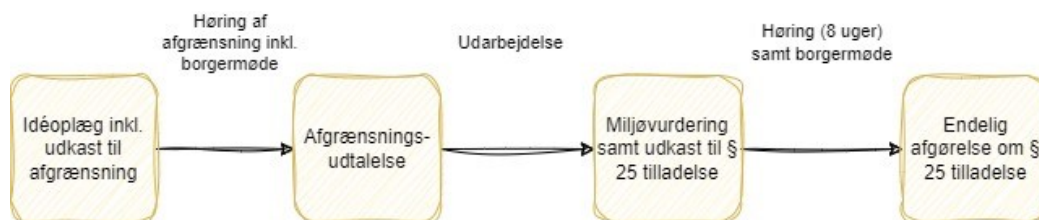
Når indkaldelsen af forslag og idéer er gennemført, udsteder Hillerød Kommune endelig afgrænsningsudtalelse til bygherre.

Afgrænsningsudtalelsen er myndighedens udtalelse til bygherre om, hvilke miljøforhold der skal belyses i miljøvurderingen, samt hvordan dette skal

belyses. Herefter udarbejdes miljøvurderingen. Et udkast til afgrænsningen er vedlagt som bilag A.

HILLERØD  
KOMMUNE

Når miljøvurderingen forelægges, vil den blive fremlagt offentligt i 8 uger, sammen med et udkast til en § 25 tilladelse. Dette sker parallelt med høringen af lokalplanen. Her bliver der igen mulighed for at sende bemærkninger til kommunen. På baggrund af de indkomne bemærkninger og konklusionerne af miljøvurderingen, vil Hillerød Kommune afgøre, om der kan udstedes tilladelser og miljøgodkendelse til det ansøgte projekt. Se figur 1.



Figur 1: Proces for miljøvurdering af projekt

## 1. Hvad går projektet ud på?

J. Jensen ønsker at udvide sin nuværende plads med et affaldsbehandlingsanlæg, Upcyclingcenter Nordsjælland A/S. Anlægget må anvendes til behandling af bygningsaffald samt affald med en klar relation til bygningsaffald. Behandling af affald sker med henblik på øget genbrug af bygningsaffald og genanvendelse af ressourcerne.

Affaldsbehandlingsanlæg må anvendes til behandling af bygningsaffald samt affald med en klar relation til bygningsaffald. Anlægget skal sortere farligt affald og ikke-farligt affald under kontrollerede forhold. Derefter kan affaldet renses med henblik på øget genbrug og genanvendelse af ressourcerne. Anlægget vil modtage bygningsaffald samt affald med en klar relation til bygningsaffald fra både J. Jensens egne nedrivninger og fra andet bygge- og anlægsarbejde. Anlæggets maksimale materialekapacitet er beregnet til 182.000 tons bygningsaffald om året.

Før projektet kan gennemføres, skal der udarbejdes en lokalplan, som giver mulighed for at udvide det nuværende erhvervsområde, og for at virksomheden kan rense PCB-kontaminerede bygningsaffald til genbrug og nedknuse bygningsaffald til genanvendelse.

HILLERØD  
KOMMUNE

Anlægget skal ansøge om miljøgodkendelse iht. Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed (BEK nr. 1083 af 09/08/2023). En miljøgodkendelse vil stille vilkår til virksomhedens aktivitet.

Anlægget planlægges placeret på matrikel nr. 12a, Højlundevej 12, 3540 Lyngby i forlængelse af J. Jensens nuværende placering på matrikel nr. 12d, Højlundevej 8, 3540 Lyngby. Se Figur 22 for anlæggets placering. Højlundevej 12 er ejet af J. Jensen A/S. Områdets areal er ca. 143.000 m<sup>2</sup> og er i Kommuneplanen 2021 udlagt som erhvervsområde til virksomheder med særlige beliggenhedskrav.



Figur 2: Projektets placering på Højlundevej 8

## 2. Affaldsbehandlingsanlæggets fysiske udformning

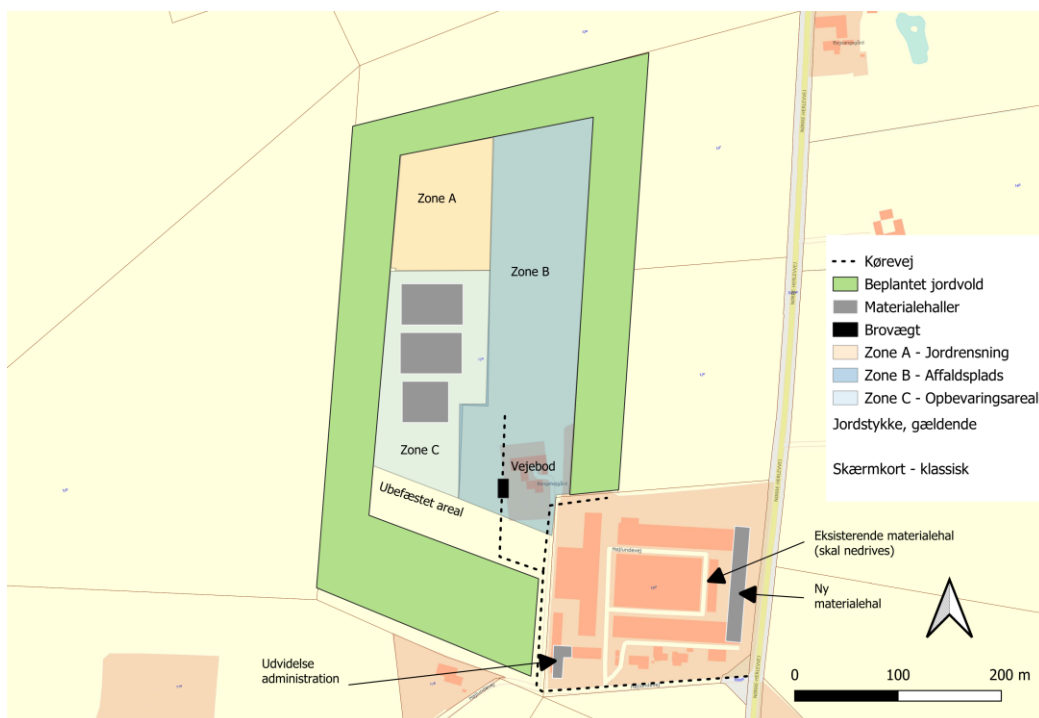
Omkring anlægget på Højlundevej 12 etableres en beplantet jordvold (8-10 meter høj) med det formål at overholde grænseværdierne for ekstern støj fra

virksomheder, og for at pladsen visuelt opretholder sit nuværende udtryk som et grønt område. Støjvolde udføres som en regulær støjvold, der tilsås med hjemmehørende arter, som er afskærmet af levende hegn ud mod omgivelserne. På støjvolden placeres der kun lav beplantning såsom buske. Der placeres træer og buske på eksisterende terrænniveau på ydersiden af støjvolden samt øvrige kendte elementer i landskabet; levende hegn og randplantning.

HILLERØD  
KOMMUNE

Størstedelen af projektområdet befæstes med asfaltbeton og etableres som sorteringsplads, opbevaringsareal og med interne køreveje.

Der etableres en brovægt og 3 materialehaller på anlægget. Materialehallernes ønskede højde er 12 meter begrundet med, at der inde i hallerne skal arbejdes med maskiner, som har behov for en stor højde for at kunne operere. Samtidigt med etablering af anlægget ønsker J. Jensen at opføre nye bygninger på Højlundevej 8. En mindre materialehal skal nedrives og erstattes med en større hal, og den nuværende administrationsbygning skal udvides. Se den fremtidige situationsplan på Figur 3.



Figur 3: Situationsplan med det ønskede nye anlæg, udvidelse af administrationsbygningen og en større materialehal

HILLERØD  
KOMMUNE

### 3. Anlæggets sammensætning og planlagte driftsaktiviteter

Bygningsaffaldets nøjagtige sammensætning er ikke kendt på nuværende tidspunkt, da virksomheden ønsker at modtage alle fraktioner af bygningsaffald samt affald med en klar relation til bygningsaffald fra bygge- og nedrivningsopgaver samt bygningsaffald der kan opstå hos andre virksomheder. Fraktionerne varierer meget mellem opgaver men også tiden, samtidig med at der kommer ændringer i lovgivningen på området. En vejledende sammensætning kan ses på figur 4:

Materialefraktioner	Årlig tonnage	
	Ikke-farligt affald	Farligt affald
Beton, mursten, tegl og keramik	60000	15000
Træ, glas og plast	20000	20000
Bitumenholdige blandinger, kultjære og tjærede produkter	7000	1000
Metaller	10000	10
Jord	20000	0
Isolationsmateriale og asbestholdige byggematerialer	2000	10
Gipsbaserede byggematerialer	1000	250
Andet bygnings- og nedrivningsaffald	8000	5000
Have- og parkaffald	10000	0
Emballageaffald	300	50
Elektronikaffald	1000	500
Andet affald Bl.a. fra J. Jensens egne opgaver af rensning af materialer f.eks. brugte slibeemner, affald fra fjernelse af lak og maling, absorptionsmidler, filtermaterialer.	500	100
<b>Total</b>	<b>139800</b>	<b>41920</b>

Figur 4: Vejledende sammensætning af det bygningsaffald, som J. Jensen forventer at modtage ved fuld drift af anlægget.

Sammensætningen er baseret på en liste over alle de affaldsfraktioner, som ønskes modtaget på anlægget, og som der vil ansøges om miljøgodkendelse til. Det er ikke muligt præcist at forudsige den faktiske mængdefordeling af de enkelte fraktioner, da de modtagne mængder afhænger af samfundets behov, markedsvilkår og lovgivning for modtagelse og bortskaffelse af affald. Miljøvurderingen vil komme ind på, hvilke processer/metoder de modtagne fraktioner vil blive håndteret efter.

#### 4. Trafik

HILLERØD

Bygherre oplyser følgende omkring den forventede lastbiltrafik til anlægget:

KOMMUNE

År	1	5	10	15	20
Lastbiler per dag (hverdage)	20- 25	30- 35	35- 40	40- 45	50- 60

Figur 5: Forventede antal lastbiler om dagen for både anlæggelses- og driftsfasen for en 20-årig periode.

Figur 5 viser projektets forventede antal af lastbiler i forbindelse med anlæggelses- og driftsfasen af anlægget. Hertil kommer personbiler til administration og køb af materialer fra J. Jensen Genbrug. Beregninger for lastbiltrafikken om 20 år er baseret på anlæggets forventede materialekapacitet om 1-20 år. Materialekapaciteten på anlægget forventes at nå det maksimale niveau (182.000 tons) om 20 år. Antal personbiler om 20 år er ikke medtaget i beregningen, da de kun vil transportere mindre mængder materialer ud. Trafik fra anlægsfasen er medregnet i trafiktællingerne.

#### 5. Miljøforhold

J. Jensen A/S har som bygherre anmodet om at lave en frivillig miljøvurdering for projektet Upcyclingcenter Nordsjælland A/S. Rapporten skal beskrive og vurdere projektets påvirkning på mennesker og miljø. Der vil være fokus på emnerne; trafik, støj og vibrationer, luft og lugt, overfladevand og spildevand, grundvand, landskab og nærmeste Natura2000-område. Det skal desuden fremgå af miljøvurderingen, om projektet kan medføre forringelse af vandområder omfattet af den statslige vandområdeplan, som er gældende for området.

Omfanget og detaljeringsgraden af de oplysninger og beskrivelser, som bygherren skal fremlægge i miljøvurderingen, fastlægges på baggrund af en udtalelse fra miljøvurderingsmyndighederne. Myndighedernes afgrænsning af rapportens indhold sker bl.a. ud fra de oplysninger, der ses i dette materiale og de høringssvar, som myndighederne modtager i forbindelse med denne høring.

Se bilag A for at læse om projektets miljøpåvirkninger beskrevet i Hillerød Kommunes udkast til afgrænsningsnotatet.

HILLERØD  
KOMMUNE

## **6. Sådan får du indflydelse!**

Vi vil gerne have input fra borgere, foreninger, organisationer, virksomheder og berørte myndigheder om, hvilke miljøforhold der er vigtige at undersøge i forbindelse med miljøvurderingen, som bygherre skal udarbejde. Herunder om der er miljøforhold, der ikke er nævnt i de forudgående afsnit, som er relevante at inddrage.

Vi skal have dine idéer og forslag skriftligt pr. brev eller e-mail senest den **14. marts 2024**.

Du kan sende dit bidrag på mail til [byudvikling@hillerod.dk](mailto:byudvikling@hillerod.dk) eller pr. brev til Hillerød Kommune, By og Miljø, Trollesmindealle 27, 3400 Hillerød.

Når høringen er afsluttet, sammenfatter Hillerød Kommune de indkomne forslag i en udtalelse, der fastlægger, hvad der skal indgå i bygherres videre arbejde med udarbejdelsen af miljøvurderingen.

Miljøvurderingen danner grundlaget for kommunens vurdering af, om projektet kan tillades. Her vil eventuelle påvirkninger for mennesker, natur og miljø i området blive vurderet, herunder om der er behov for foranstaltninger til at forebygge eller begrænse forventede væsentlige skadelige indvirkninger.

Bygherres ansøgning, miljøvurderingen og Hillerød Kommunes forslag til udledningstilladelse sendes i høring i 8 uger. Herefter vil Hillerød Kommune vurdere, om der kan meddeles tilladelse til projektet.



# Bilag A: Afgrænsningsnotat

HILLERØD  
KOMMUNE

Bygherre J. Jensen A/S har anmodet om at udarbejde en miljøvurdering af det ansøgte projekt for Upcyclingcenter Nordsjælland A/S. Projektet placeres på Højlundevej 12 (Matr. nr. 12a Uvelse By, Uvelse) ved siden af den eksisterende virksomhed på Højlundevej 8 (Matr. nr. 12d Uvelse By, Uvelse).

Formålet med dette afgrænsningsnotat er at fastsætte, hvilke miljøfaktorer der skal indgå i miljøvurderingen, samt hvor omfattende og detaljerede oplysninger den skal indeholde, for at Hillerød Kommune samlet kan vurdere projektets miljømæssige konsekvenser og træffe en afgørelse på et oplyst grundlag.

Afgrænsningsnotatet udarbejdes i henhold til § 23, stk. 1 i miljøvurderingsloven (LBK nr. 4 af 03/01/2023 ”Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)”).

I afgrænsningsnotatet beskrives de krav, som Hillerød Kommune stiller til indholdet af miljøvurderingen for Upcyclingcenter Nordsjælland A/S.

Under miljøpåvirkninger skal projektets forventede påvirkning af mennesker og miljø vurderes for både anlægs- og driftsfasen.

For hvert emne skal der være en beskrivelse af de eksisterende forhold i området, og en sammenligning af miljøforholdet ved gennemførelse af projektet i forhold til referencescenariet (de nuværende forhold) samt 0-alternativet, som er det scenarie, hvor projektet ikke gennemføres, såfremt det adskiller sig fra referencescenariet.

For hvert emne skal der indgå en beskrivelse af den vurderingsmetode, der anvendes til at vurdere graden af miljøpåvirkningerne, samt redegøres for hvilke parametre miljøpåvirkningens væsentlighed vurderes ud fra.

Derudover skal der i de enkelte afsnit redegøres for, hvilke foranstaltninger der tænkes anvendt med henblik på at undgå eller reducere

miljøpåvirkninger, samt hvordan eksisterende lov og myndighedskrav overholdes.

HILLERØD  
KOMMUNE

### **1. En beskrivelse af selve projektet**

Miljøvurderingen skal indeholde en beskrivelse af det planlagte projekt. Der skal redegøres for anlæggets formål, herunder hvilke typer og mængder af bygningsaffald mv. der behandles samt hvordan det behandles.

Projektbeskrivelsen skal både redegøre for projektets anlægs- og driftsfase.

Ved anlægsfasen forstås hvordan anlægget opbygges, og hvad det kræver af anlægsarbejder herunder fx støjende aktiviteter og tilkørsel af jord mv.

Ved driftsfasen forstås anlæggets efterfølgende drift. Der skal laves en beskrivelse af anlæggets planlagte procesforløb (fra registrering af affald til opbevaring, behandling og bortskaffelse/salg) i anlæggets daglige drift, inkl. placering og indretning af hver arbejdsstation og den forventede trafik. Der skal derudover redegøres for de foranstaltninger, der vil blive udført i forhold til brand og beredskab samt udslip.

Afsnittet skal indeholde en fyldestgørende beskrivelse af rensningsmetoder, særligt i forhold til behandlingen af farligt affald og affald indeholdende stoffer, der potentielt kan udgøre en risiko for at forurene grundvandet eller en risiko for at f.eks. PCB-dampe slipper ud. Der skal være en beskrivelse af sikkerhedsforanstaltninger i forhold til driftsforstyrrelser (som brand, strømsvigt, storm og ekstremregn).

Miljøvurderingen skal derudover komme ind på, hvilket samfundsnødvendigt behov Upcyclingcenter Nordsjælland A/S opfylder.

Anlægget opføres i øvrigt i et område, der er udpeget som bevaringsværdigt landskab og særligt værdifuldt landbrugsområde. Her må tilstanden og arealanvendelsen kun ændres, hvis det kan begrundes ud fra væsentlige samfundsmæssige hensyn, og det konkret vurderes, at projektet ikke tilsidesætter de særlige værdifulde sammenhængende helheder eller enkeltelementer i landskabet. Der skal derfor redegøres for projektets

samfundsmæssige nødvendighed.

HILLERØD  
KOMMUNE

## **2. En redegørelse for projektets placering og alternative placeringer**

Upcyclingcenter Nordsjælland A/S er et affaldsbehandlingsanlæg, hvortil der til- og frakøres en stor mængde bygningsaffald mv. Derfor screenes arealerne ud fra et kriterium om, at de skal ligge i nærheden af motortrafikvejen eller en større vej, som vurderes at kunne håndtere den tunge trafik og gerne med afstand til beboelse og i forbindelse med et eksisterende erhvervsområde.

Miljøvurderingen skal både indeholde en redegørelse for, hvorfor en placering i Nordsjælland er egnet, samt en nærmere redegørelse for hvilke arealer i Hillerød Kommune, der har været overvejet, samt hvorfor området ved Højlundevej er velegnet jf. screeningskriterierne.

## **3. Redegørelse for planforhold**

Der skal redegøres for de gældende regler og planer, som planforslag og anlægsprojekt skal forholde sig til. Heriblandt Fingerplanen, de nationale vandområdeplaner, kommuneplanen og spildevandsplanen.

## **4. Trafik**

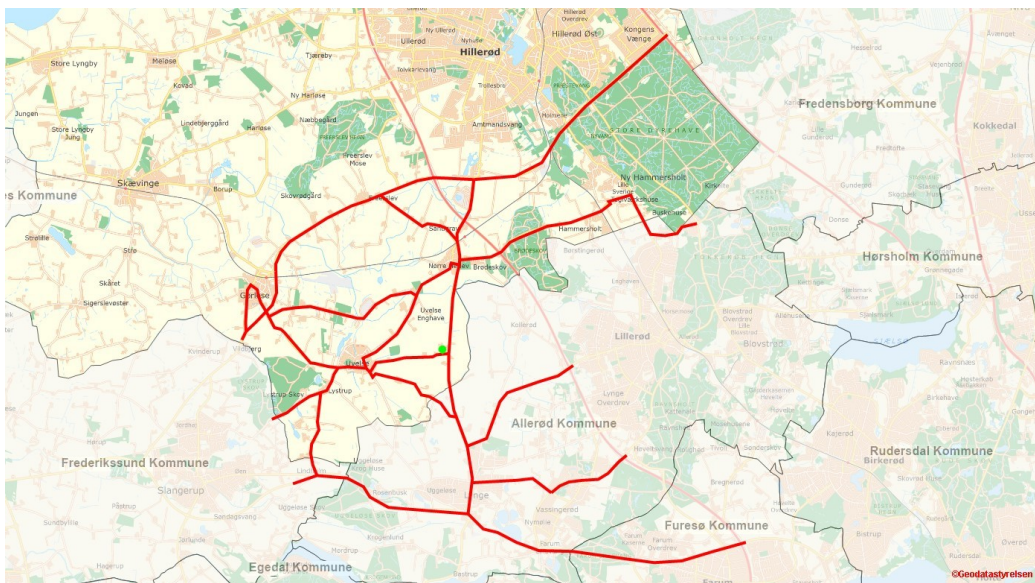
Bygherre skal i miljøvurderingen redegøre for den forventede trafik til anlægget, som følge af virksomhedens aktiviteter med til- og frakørsel af diverse materialer (bygningsaffald mv.). Der skal derudover redegøres for, hvor materialet forventes at komme fra, inden det behandles på anlægget, hvortil det forventes at blive kørt hen efter behandlingen på anlægget, samt hvilke ruter der forventes at blive anvendt.

På baggrund af dette, skal der redegøres for den trafikale påvirkning af det omkringliggende vejnet som følge af trafik til og fra anlægget. Der skal i miljøvurderingen tages højde for, at der nogle steder er flere mulige ruter at vælge, som er tæt på og lige hurtige. Fx viser GPS-services som bl.a.

Google Maps, at den hurtigste rute til anlægget for nordgående trafik fra Hillerød Motorvej vil være at benytte frakørslen ved Kollerødvej og køre ad Kollerødvej → Hillerødvej / Nørre-Herlevvej. Køres der derimod efter korteste rute, vil GPS'en foreslå ruten gennem Lyngø, Nymøllevej →

Kærhøjgårdsvej → Hillerødvej / Nørre-Herlevvej, som kun er få minutter langsommere. I øvrigt kan der være situationer med lokal trafik, hvor kørselsruter tilpasses til trafikken. Derfor kan det ikke umiddelbart antages, at alle køretøjer altid vælger den rute, som GPS'en foreslår. Der skal derimod tages højde for, at flere ruter potentielt kan blive benyttet, og der skal laves et estimat af trafikfordelingen på de forskellige ruter. Dette skal vises ved et influensvejnet, hvor der som minimum redegøres for trafikpåvirkningen på de veje, som er vist på nedenstående 6.

**HILLERØD  
KOMMUNE**



**Figur 6. Forventede påvirkning på trafikken vist på et influensvejnet.**

I trafikvurderingerne skal også de kumulative trafikpåvirkninger vurderes. Det betyder, at mertrafikken som følge af anlægget ikke kun skal lægges til de eksisterende trafiktal, men at der også skal tages højde for de kumulative trafikale effekter som følge af anden byudvikling.

HILLERØD  
KOMMUNE

I miljøvurderingen skal det endvidere beskrives, hvilke afværgeforanstaltninger bygherre vil indføre i tilfælde af uønskede trafikale konsekvenser.

Der skal i øvrigt også udføres beregninger og foretages vurderinger af støjgener fra trafikken (Højlundevej og Nørre-Herlevvej og boliger på Kollerødvej) samt en vurdering af luftforureningen fra den øgede trafik.

Den forventede mertrafik fra anlægget vil blive sammenlignet med trafikken i et 0-alternativ, hvor også de kumulative trafikale effekter fra andre byudviklingsprojekter indgår.

Vurderingerne skal ikke kun vedrøre trafikbelastning og fremkommelighed, men også trafiksikkerhed skal indgå som et parameter.

## **5. Støj og vibrationer**

Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 Ekstern støj fra virksomheder, indeholder vejledende grænseværdier for støj fra virksomheder. De vejledende støjkrav til boliger i det åbne land, hvilket er arealanvendelsen ved anlægget, er 55 dB i dagtimerne. Hillerød Kommune vil stille skærpede krav om grænseværdier til åben/lav bebyggelse (45 dB i dagtimerne). Dette krav gælder ikke for boliger på Højlundevej 8A, 8B og 8C, 3540 Lyng.

Afsnittet om støj og vibrationer skal redegøre for, at støjvoldens dimensioner ikke er større, end hvad der er nødvendigt for at beskytte mod støj. Tilkørsel af jord ude fra i forbindelse med etablering af støjvolden, vil blive betragtet som et nyttiggørelsesanlæg og dermed omfattet af Miljøstyrelsens listepunkt K206.

Miljøvurderingen skal indeholde støjundersøgelser og vurderinger af de miljømæssige konsekvenser af den kumulative støjpåvirkning fra et

kommende anlæg sammen med J. Jensens eksisterende aktiviteter på Højlundevej. Ved behov vil afhjælpende tiltag for at overholde grænseværdier blive præsenteret. Virksomhedsstøj fra anlægget vil blive sammenlignet med støj i et 0-alternativ.

HILLERØD  
KOMMUNE

## **6. Luft og lugt**

Miljøstyrelsens vejledning nr. 2/2001 indeholder en beskrivelse af, hvordan luftforureningen fra virksomheder skal reguleres, herunder grænseværdier og retningslinjer for egenkontrol. Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/1985 beskriver grænser for, hvor meget der må lugte fra virksomheder.

Afsnit vedr. luft og lugt skal beskrive de aktiviteter, der kan forårsage luftforurening eller lugt til omgivelserne, og afværgende tiltag for at overholde miljøkrav.

## **7. Overfladevand og spildevand**

Miljøvurderingen skal beskrive eventuelle miljøpåvirkninger af overfladevand og spildevand. Området er udpeget med *særlige drikkevandsinteresser*, hvor en del af området er et *nitratfølsomt indvindingsområde*. Miljøvurderingen skal afdække, hvordan projektet vil leve op til krav i Hillerød Kommunes Spildevandsplan 2018-2021. Spildevandsplanen definerer rammerne for spildevands- og regnvandshåndtering i kommunen under hensyn til vandområdeplaner, byudvikling og klimatilpasning. Iht. Spildevandsplanen skal regnvandshåndteringen i nye områder have afvandringsløsninger, der i fremtiden er robuste og egnede til at håndtere både normale driftsforhold samt ekstreme situationer.

Der skal redegøres for projektets håndtering af overfladevand (regnvand) og spildevand. Miljøvurderingen skal komme ind på projektets regnvandsløsning med forsinkelse og rensning samt om der nedsives vand eller udledes til recipient. Her skal blandt andet regnvandsløsningens placering beskrives, hvorfor projektet skal sikres mod en 50 års hændelse, og hvordan der er reserveret areal nok til forsinkelsesvolumen.

## **8. Jord og grundvand**

I afsnit om jord og grundvand skal der beskrives eventuelle miljøpåvirkninger, som projektet kan afstedkomme for jord og grundvandsressourcerne. Afsnittet skal indeholde en beskrivelse af oplagring, anvendelse eller frembringelse af stoffer, der er mobile i forhold til grundvandet, samt de afværgende tiltag anlægget vil implementere, for at der ikke vil ske nedsivning af disse til jord og grundvand.

## **9. Grundvand**

Der skal redegøres for projektets vandforbrug. Projektet skal indvinde mere grundvand end virksomheden har tilladelse til i dag. Her skal der redegøres for indvindingens påvirkning på Natura2000-områder, bilag IV-arter og § 3-beskyttet natur. Derudover skal der redegøres for indvindingens påvirkninger på overflade- og grundvandsforekomster i henhold til vandområdeplaner. Indvindingens påvirkninger vil også skulle beskrives kumulativt. Det vil sige sammen med de øvrige vandindvindingers tilladte vandindvindinger.

Projektet kræver en §20 tilladelse i henhold til vandforsyningsloven.

## **10. Råstoffer og affald**

Der skal i miljøvurderingen redegøres for projektets miljømæssige konsekvenser i forhold til råstoffer, affald og energiproduktion.

Formålet med at opføre anlægget er at kunne håndtere bygningsaffald samt affald med en klar relation til bygningsaffald fra virksomheder, med henblik på øget genbrug og genanvendelse af ressourcerne. Dette forventes som udgangspunkt at have positive gevinster for miljøet og klimaet i form af fx ressource- og råstofbesparelser samt et evt. mindre energiforbrug.

Til opførelsen af anlægget vil der også blive brugt en del ressourcer og energi. Her tænkes bl.a. på jordressourcer og brændstof ved tilkørsel af jord samt byggematerialer til opførelsen af anlægget.

I miljøvurderingen skal der foretages beregninger, der sætter tal på projektets ressource- og klimamæssige balance. Det vil sige beregninger af

hvor mange ressourcer/råstoffer der spares, holdt op imod det energi- og klimamæssige aftryk fra anlæggets opførelse og drift. Beregningerne skal helt konkret vise, hvor mange ressourcer/råstoffer samt energi der forbruges eller spares ift. et 0-alternativ, hvor anlægget ikke opføres.

HILLERØD  
KOMMUNE

Beregningerne skal i øvrigt forholde sig til de ændrede kørselsmønstre for det bygningsaffald samt affald med en klar relation til bygningsaffald, som skal behandles på anlægget. I beregningerne skal disse beskrives, og der skal regnes på de ændrede udledninger som følge af kørselsmønstrene.

### **11. Landskab**

Hillerød Kommune har i Kommuneplan 2021 udpeget projektområdet og størstedelen af det omgivende landskab som bevaringsværdigt landskab, under landskabskaraktertypen stort og åbent landbrugslandskab. Områdets karakter er et åbent, bølget, intensivt dyrket landskab, hvor man har udsyn over landskabet, som indeholder særlige visuelle oplevelsesmuligheder.

Områder udpeget som bevaringsværdigt landskab har den største beskyttelsesgrad og skal beskyttes mod forandringer, som kan svække eller udviske disse kvaliteter. Projektområdet udgør <5 % af det sammenhængende, bevaringsværdige landskab.

I dette afsnit skal der blive redegjort nærmere for projektets overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplan 2021 samt Hillerød Kommunes landskabskarakteranalyse.

Miljøvurderingen skal omfatte visualiseringer af landskabet før og efter støjvoldens realisering samt en synlighedsanalyse. Visualiseringspunkter vil blive placeret på hhv. Højlundevej, Lyngvej og Uvelsevej. Derudover skal en synlighedsanalyse vise, hvorfra i landskabet anlægget vil kunne ses.

### **12. Natura2000-Væsentlighedsvurdering**

Af habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21/08/2023) fremgår det, at det skal vurderes, om planer og projekter kan påvirke et Natura2000-område væsentligt. Miljøvurderingen skal derfor indeholde et afsnit med en væsentlighedsvurdering, som redegør for, om anlægget kan påvirke et



Natura2000-område væsentligt.

HILLERØD  
KOMMUNE

### **13. Arkæologiske værdier og fortidsminder**

Museum Nordsjælland har foretaget en arkivalsk kontrol og en besigtigelse af det berørte areal. Museets arkiver rummer en række fund i det umiddelbare nærområde omkring arealet. Der skal redegøres for de arkæologiske forhold samt om der er behov for arkæologiske forundersøgelser, samt hvordan der tages hensyn til evt. arkæologiske fund i projektets planlægnings- og udførelsesfase.

### **14. Socioøkonomiske forhold**

Der skal redegøres for de socioøkonomiske forhold, der kan forventes som følge af etablering af anlægget.

### **15. Manglende viden**

Under dette afsnit beskrives manglende viden og evt. usikkerheder i beregninger, der er anvendt til vurdering af miljøpåvirkninger i projektet.