

Tom Damgaard
Karen Damgaard
Meløsevej 36
3320 Skævinge
Danmark

Sendt med digital post til lodsejer
Kopi til TECH-Huset A/S på mail

Tilladelse til krydsning af vandløb

Hillerød Kommune har på vegne af Tom og Karen Damgaard modtaget ansøgning om krydsningstilladelse fra TECH-HUSET A/S til at krydse markdræn med varmeslanger fra jordvarmeanlæg beliggende på matr.nr. 10aæ, Meløse By, LI. Lyngby.

Hillerød Kommune meddeler hermed tilladelse til krydsning af markdræn ved at grave ledninger(jordvarmeslanger) til minimum 1 meter under undersiden af drænet. Tilladelsen vil blive givet i medfør af vandløbsloven¹ § 47, samt vandløbsreguleringsbekendtgørelsen² §§ 9 og 17 med nedenstående vilkår. Bemærk at tilladelsen må udnyttes før klagefristens udløb d. 26. marts 2026.

Hillerød Kommune meddeler endvidere tilladelse i henhold til vandløbsreguleringsbekendtgørelsen § 30 til, at anlægsarbejdet kan påbegyndes på ledningsejers eget juridiske og økonomiske ansvar, når afgørelsen foreligger, og uanset om vandløbsmyndighedens afgørelse påklages. Der gøres opmærksom på, at tilladelsen til at påbegynde anlægsarbejdet ikke indebærer begrænsning i Miljø- og Fødevarerklagenævnets adgang til at ændre eller ophæve denne krydsningstilladelse. Vælger ansøger/ledningsejer at igangsætte arbejdet før klagefristens udløb, sker dette på ansøger/ledningsejers eget ansvar både juridisk og økonomisk.

Tilladelsen gives på følgende vilkår;

- At arbejdet udføres i henhold til ansøgning
- At opstart for krydsningsarbejdets udførelse anmeldes til Hillerød Kommune mindst 2 dage før start

¹ Bekendtgørelse af lov om vandløb, LBK nr. 1217 af 25/11/2019

² Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v., BEK nr. 834 af 27/06/2016



**HILLERØD
KOMMUNE**

By og Miljø

25. februar 2026

Hillerød Kommune
Trollesmindealle 27
3400 Hillerød

T: +4572322216

M: labon@hillerod.dk

M: natur@hillerod.dk

www.hillerod.dk

J.nr. 26/2538

Side 1/6

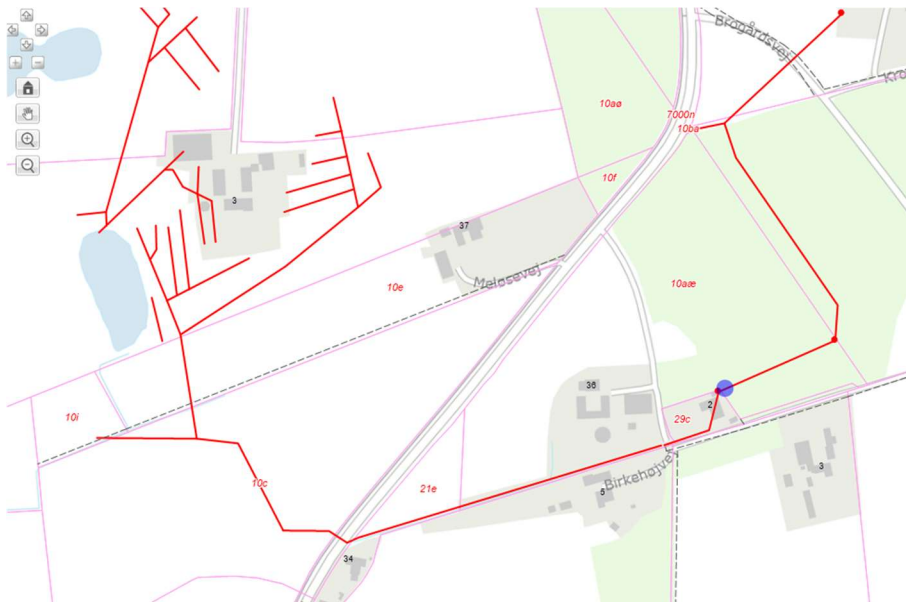
- At jordvarmeslangerne isoleres 3 meter på hver side af vandløbet for at undgå at jordvarmeslangerne tilfryser vandløbet
- At placering af varmeslangernes(ledningens) overside er mindst 1 m under vandløbets(drænets) underkant
- at vandafledning fra vandløbet ikke hindres både under og efter krydsningen
- at udførelsen af ledningsarbejdet færdigmeldes til Hillerød Kommune senest 14 dage efter færdiggørelse
- at ledningsejer registrerer jordvarmeslanger(ledning) i LER
- at fremtidig vedligeholdelse af jordvarmeslanger(ledninger) påhviler ledningsejer
- at eventuelle skader på vandløbet(drænet) som følge af jordvarmeslangernes(ledningens) etablering, tilstedeværelse eller reparation skal udbedres og betales af ledningsejer
- at eventuel erstatning for skader opstået i forbindelse med ledningens etablering fx ødelagte rørledninger eller opstuvning opstrøms for projektområdet påhviler ledningsejer
- at ledningsejer ved eventuelt fremtidige vandløbsarbejder, fx regulering eller restaurering, hæfter for alle udgifter til ændring af og/eller sikring af ledningen, sådan at ledningen fortsat krydser vandløbet som anvist i denne tilladelse

Tilladelsen har ikke været i 4 ugers høring hos lodsejer og øvrige høringsberettede jf. § 17 i vandløbsreguleringsbekendtgørelsen, da krydsningen ikke skønnes at have indflydelse på vandløbets afstrømningsmæssige eller miljømæssige forhold.

Hvis tilladelsen ikke udnyttes inden 3 år, bortfalder den.

Denne tilladelse omhandler ikke forholdet til anden lovgivning. Vær opmærksom på eventuelle andre kabler end de i ansøgningen nævnte kabler, og at arbejdet kan kræve gravetilladelse.

Krydsningens placering på vandløbet fremgår af figur 1.



Figur 1: de røde linjer markerer placering af dræn, den blå cirkel markerer stedet for krydsning.

Redegørelse

Hillerød Kommune har den 16. december 2025 modtaget ansøgning om krydsning af vandløb/dræn ved nedgravning af jordvarmeslanger fra TECH-HUSET A/S på vegne af Tom og Karen Damgaard. Se kort bagerst i figur 1 for vandløbets/drænets placering.

Ansøger	TECH-HUSET A/S Toldbodgade 16, 6000 Kolding, Flæsketorvet 68, 1711 Kbh. V, Randersvej 38, 6700 Esbjerg
Ledningsejer	Tom Damgaard & Karen Damgaard, Meløsevej 36, 3320 Skævinge
Krydsningsmetode	Ledningerne etableres ved gravning under dræn til minimum 1 meter under underkanten af dræn
Arbejdsperiode	Projektet forventes udført, når tilladelse foreligger
Berørte matrikler	10aæ, Meløse By, Ll. Lyngby

Vandløb der kryd- ses	Markdræn beliggende på matr.nr.: 10o, 9g, 10aæ, 29c, 21e, 7000n, 10c, 10e og 10a, Meløse By, Ll. Lyngby	HILLERØD KOMMUNE
Udgifter til anlæg	Ledningsejer Tom og Karen Damgaard	

Begrundelse for afgørelse

Afgørelsen begrundes med, at krydsningen efter udførelse ikke skønnes at få væsentlig indflydelse på vandløbet, hverken afstrømningsmæssigt eller miljømæssigt.

Offentliggørelse

Tilladelsen er offentliggjort på Hillerød Kommunes hjemmeside. Der er 4 ugers klagefrist.

Forholdet til øvrig lovgivning

Vandplaner:

Vandløbet afvander til et moseområde beliggende ca. 500 meter vest for projektområdet, sekundært afvander moseområdet til Lyngby Å. Lyngby Å er målsat til "God økologisk tilstand" i den statslige vandområdeplan for Sjælland. Projektet må ikke hindre mulighed for mål opfyldelse. Hillerød Kommune vurderer, at projektet ikke hindrer mulighed for mål opfyldelse på de nedstrøms strækninger, da vandløbet er rørlagt, og jordvarmeslangerne føres under vandløbet. Projektet påvirker således ikke noget overfladevand.

Bilag IV-arter (Strengt beskyttede arter efter bilag IV i EU-habitatdirektivet):

Der må ikke gives tilladelse til det ansøgte, hvis indgrebet forsætligt kan forstyrre med skadelig virkning for arter eller bestande nævnt i direktivets bilag IV, eller hvis indgrebet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV arterne. De danske regler fremgår af habitatbekendtgørelsen³ og er implementeret i naturbeskyttelseslovens § 29a og b.

³ Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, bek. nr. 1098 af 21/08/2023

Der er efter søgning på arter.dk, naturbasen.dk og naturdatabasen.dk ikke kendskab til forekomst af bilag IV arter på den planlagte projektstrækning og derfor vurderer Hillerød Kommune, at anlægsarbejdet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV arter.

Naturbeskyttelsesloven⁴:

Vandløbet er ikke udpeget som beskyttet, og kræver derfor ikke en forudgående dispensation fra vandløbsmyndigheden jf. § 3 i naturbeskyttelsesloven.

Museumsloven

Der kan i området være fund af betydning for den arkæologiske kulturarv.

Findes der under jordarbejdet spor af fortidsminder, fx knogler, flintredskaber, lerkarskår m.m., skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Museum Nordsjælland, v.

Esbén Aarsleff, e-mail: eea@museumns.dk.

Klagevejledning

Den endelige tilladelse kan efter § 84 i vandløbsloven påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- den afgørelse er rettet til
- enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, og
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker

Hvis I ønsker at klage over denne afgørelse, kan I klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. I klager via Klageportalen, som I finder et link til på Miljø- og Fødevareklagenævnets

⁴ Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelsesloven, LBK nr. 1986 af 27/10/2021

hjemmeside www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk.

**HILLERØD
KOMMUNE**

Der logges på www.borger.dk eller www.virk.dk, med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Når klage er tastet ind i Klageportalen betales gebyr med betalingskort. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og klage er endeligt godkendt.

Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist, afvises klagen fra behandling. Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvis medhold i klagen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen.

Det skal bemærkes, at tilladelse **må** udnyttes, før klagefrist er udløbet jf. vandløbsreguleringsbekendtgørelsens § 30.

Hvis arbejdet påbegyndes inden den 4 ugers klageperiode er udløbet, og der i den forbindelse opstår økonomiske omkostninger påhviler disse 100 % ledningsejer.

Har I spørgsmål i forbindelse med denne tilladelse, er I velkomne til at kontakte undertegnede på direkte telefonnr. 7232 2216, Natur, Miljø og Klima, Trollesmindeallé 27, 3400 Hillerød eller e-mail labon@hillerod.dk og natur@hillerod.dk

Med venlig hilsen

Lars Bonde