

Vejdirektoratet
Carsten Niebuhrs Gade 43, 5. sal
1577 København V
Att: Kasper Møller
Sendt pr, mail til: kaam@vd.dk

Landzonetilladelse til etablering af nyt vandhul

By og Miljø

Ejendommen matr. nr. 1ph, Trollesminde, Hillerød Jorder i Hillerød Kommune

2. juli 2020

Hillerød Kommune har behandlet din ansøgning om landzonetilladelse til at etablere et nyt vandhul som kompensation for spidssnudet frø, i forbindelse med etablering af ny shunt (afkørsel) fra Hillerød motorvejens forlængelse, ved Hillerød Syd.

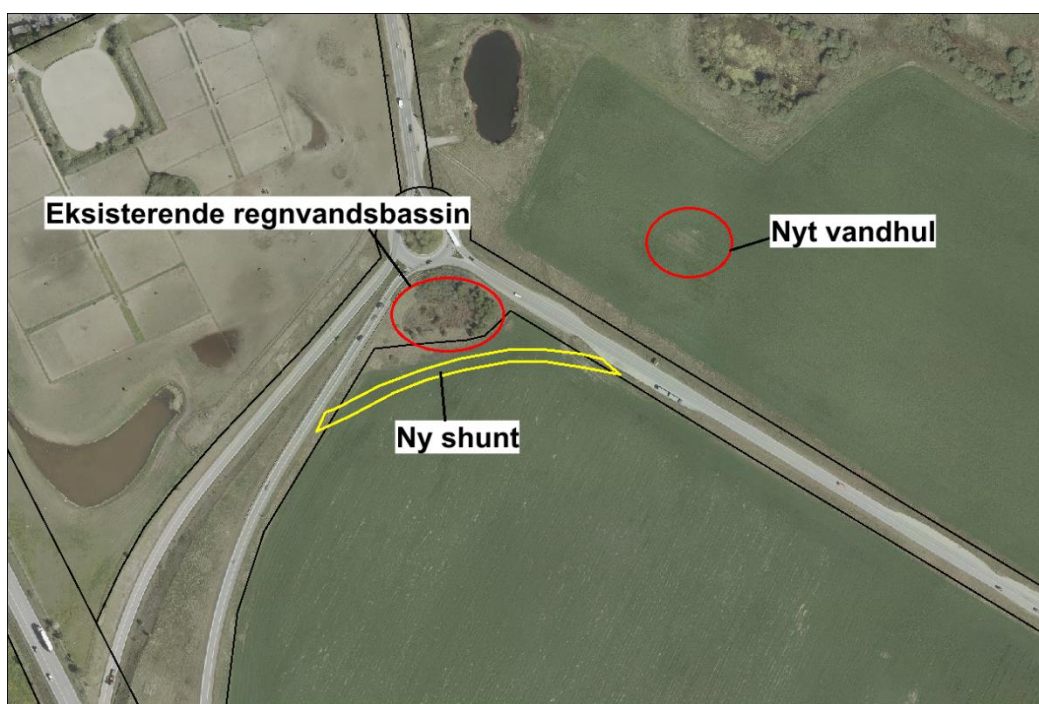
Hillerød Kommune
Trollesmindealle 27
3400 Hillerød

Tlf. 72322129
byg@hillerod.dk
www.hillerod.dk

Ejendommen ligger i landzone. Det ansøgte forudsætter derfor landzonetilladelse i henhold til planlovens § 35, stk. 1.

Sag 2020-0607

Placeringen af det nye vandhul fremgår af figur 1. Ejendommen ejes af Hillerød Kommune.



Figur 1. Placering af det nye vandhul, samt beliggenhed af eksisterende regnvandsbassin og shunt.

Afgørelse

By og Miljø giver hermed tilladelse til det ansøgte efter § 35, stk. 1. i lov om planlægning.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i jeres ansøgning modtaget d. 28. maj 2020 med supplerende oplysninger modtaget d. 2. juli 2020.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Hvis sagen påklages, må tilladelsen ikke udnyttes. Det er Planklagenævnet der afgør, om tilladelsen evt. kan udnyttes mens klagen behandles. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter, at den er meddelt.

Tilladelsen er betinget af følgende vilkår om at:

1. Søen maksimalt må uddybes til 1,5 meter på midten, og at bredderne anlægges med flade anlæg, ikke stejlere end 1:5, således at søen fremtræder naturligt i terrænet.
2. Det opgravede materiale placeres jævnt omkring søen i et lag på ikke over 0,50 meter.
3. Der ikke plantes tættere på søen end 10-20 meter fra søen. Dette sikrer en god soleksponering, og tilførsel af nedfaldent løv undgås.
4. Der ikke plantes buske og træer omkring søen, eller etableres øer i søen.
5. Fugle og dyr må ikke tilskudsfores.
6. Folkemuseet skal orienteres før udgravningen påbegynder.
<http://museumns.dk/>
7. Der ikke udsættes fisk, krebs eller andefugle i tilknytning til søen.
8. anlæg af søen ikke påvirker naboejendommenes drænforhold

Begrundelse for afgørelsen

Etableringen af det nye vandhul er en del af projektet med at etablere en ny afkørsel (shunt) ved afkørslen Hillerød Syd, på Hillerødmotorvejens forlængelse. Formålet med shunten er at afhjælpe kødannelsen på Hillerødmotorvejens forlængelse i myldretiden og dermed forbedre både fremkommelighed og trafiksikkerhed.

Det nyt vandhul anlægges som compensation for de negative påvirkninger som den nye shunt vurderes at medføre for bestanden af spidssnudet frø.

Der er ved afgørelsen således, især lagt vægt på, at projektet som helhed tilgodeser væsentlige samfundsmæssige interesser.

Der er ligeledes lagt vægt på, at den nye sø vurderes at gavne dyre- og plantelivet i området, og bl.a. vil fungere som ynglevandhul for padder.

Udpegninger i Kommuneplan 2017

Ejendommen er, jf. Kommuneplan 2017, beliggende i en landskabelig kile.

Af retningslinjerne fremgår det bl.a.:

2.15.3

De store landskabskiler ved Hillerød by samt de indre grønne kiler/landskabsrum skal fastholdes som ubebyggede natur/rekreative områder. De bør plejes, så de tilgodeser en større fauna- og floradiversitet, så naturen kommer helt ind i byen. Der skal sikres gode adgangsforhold til de store landskabskiler, og de indre landskabsrum skal danne rammen om aktiviteter og rekreativ brug for borgerne.

Kommunens landskabskarakterbeskrivelse

Ejendommen er beliggende i landskabskarakterområde 4 – Freerslev- Harløse landbrugslandskab.

Anbefalingerne i denne er:

Området er naturligt disponeret for mindre lavbundsområder og vådområder i terrænets lavninger. Etablering af nye lavbundsområder og vådområder vil styrke landskabskarakteren, særligt i delområderne med dødispræg.

Hillerød kommune vurderer, at den ønskede etablering af en sø, ikke strider imod anbefalingerne i landskabskarakteranalysen samt udpegningerne i kommuneplanen.

Baggrund

Grundet trængsel på statsvejnettet ved Hillerød, etableres en shunt (ny afkørsel) fra frakørselsrampen på Hillerødmotorvejens forlængelse, mod Peder Oxes Allé (se figur 1). Vejanlægget projekteres af Vejdirektoratet, for Hillerød Kommune.

Etablering af shunten medfører, at et eksisterende regnvandsbassin vil være omgivet af vejanlæg på alle sider. Regnvandsbassinet er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttede naturtyper.

Det biologiske konsulentfirma Amphi Consult, har for Vejdirektoratet undersøgt det eksisterende vejbassin for padder. Der blev fundet ca. 20 ægklumper af spidssnudet frø i regnvandsbassinet. Spidssnudet frø er optaget på habitatdirektivets bilag IV og er dermed strengt beskyttet. Der blev ikke fundet andre bilag IV-arter i bassinet. Bassinet vurderes samlet set som et mindre betydende ynglested for spidssnudet frø, og det vurderes samtidig, at det primære levested for frøerne er i området nord for Peder Oxes Allé, hvor der ligger flere vandhuller.

Etablering af shunten vurderes at forringe ynglemulighederne for spidssnudet frø i fremtiden. Primært fordi frøerne kun vil kunne opholde sig på et meget lille område omkring vandhullet uden at krydse trafikerede veje. Dertil kommer, at vandrende padder vil

skulle krydse trafikerede veje i alle retninger omkring vandhullet, hvilket kan medføre flere trafikdrab på padder, end den nuværende situation.

For at kompensere for shuntens negative effekt på ynglemulighederne for spidssnudet frø, etableres der et nyt vandhul som vist på figur 1. Det nye vandhul etableres senest 1. marts 2021.

Der graves et vandhul på op ca. 700 m². Der graves ned til en dybde af ca. 1,5 m, hvor søen bliver dybest. Den opgravede jord fordeles ud over den omgivende mark i et lag på max. 0,5 m. Derudover udgraves yderligere blåler, som bruges til at fore de dele af vandhulsbunden, der ikke er vandtæt.

Fortidsminder

Hvis du støder på spor af fortidsminder eller oldsager i forbindelse med oprensningen skal arbejdet standses med det samme, jf. museums-lovens § 27, stk. 2. Du skal meddele fundet til det lokale arkæologiske museum: Museum Nordsjælland, Frederiksgade 9, 3400 Hillerød, tlf.nr.: 72 17 02 40. Museet beslutter, hvornår du kan genoptage arbejdet.

Naboorientering og partshøring

I forbindelse med sagsbehandlingen har sagen ikke været sendt i naboorientering. Hillerød kommune skønner, at den ønskede udvidelse af regnvandsbassinet er af underordnet betydning for naboer og parter, jf. Planlovens § 35 stk. 5.

Offentliggørelse

Tilladelsen bliver offentliggjort på Hillerød Kommunes hjemmeside www.hillerod.dk fra d. 2. juli 2020.

Tilladelser efter anden lovgivning:

Tilladelsen fritager ikke ejer for at søge om nødvendige tilladelser efter anden lovgivning.

Med venlig hilsen

Kristian Søgaard
Biolog

KLAGEVEJLEDNING

Afgørelser truffet i medfør af planlovens § 35, stk. 1:

Der er mulighed for at klage over afgørelsen til Planklagenævnet, jf. planlovens § 58 stk. 1. Klageberettiget er alle med retlig interesse i sagens udfald, landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Hvis du ønsker at klage, skal du senest 4 uger fra modtagelsen af afgørelsen klage via Klageportalen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra datoen for bekendtgørelsen. Udløber klagefristen på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En rettidigt modtaget klage har opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.

Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du logger på med NemID. I søgefeltet, skal du skrive "Klageportalen" og herefter vælge "Selvbetjening" og "Klag til Planklagenævnet eller Miljø- og Fødevareklagenævnet". Følg i øvrigt vejledningen i Klageportalen.

Det koster 900 kr. at klage som privatperson. Virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder skal betale 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort eller bankoverførsel i Klageportalen. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt klagen.

Klage er indgivet rettidigt, når den er tilgængelig for Planklagenævnet i Klageportalen, og gebyret er betalt inden udløbet af klagefristen.

Planklagenævnet vil som udgangspunkt afvise en klage, hvis der er klaget udenom Klageportalen, klagen er indkommet for sent eller gebyret ikke er betalt.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet, Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg, som beslutter om du kan blive fritaget.

Du kan læse mere om Planklagenævnet, og om hvordan klagesagen behandles på <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>.

Afgørelser truffet i medfør af naturbeskyttelsesloven:

Der er mulighed for at klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. kap. 11 i Naturbeskyttelsesloven. Følgende kan klage

- ansøgeren
- ejeren af den ejendom som afgørelse vedrører
- offentlige myndigheder
- lokale foreninger og organisationer, som har væsentlig interesse i afgørelsen
- landsdækkende foreninger og organisationer, som har beskyttelse af natur og miljø eller rekreative interesser som formål

Du klager via Klageportalen, som du finder link til på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Når du har tastet klagen ind i Klageportalen, bliver du bedt om betaling af gebyr med betalingskort. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt klagen.

Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist, afvises klagen fra behandling. Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvis medhold i klagen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

For yderligere information henvises til Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside via Nævnenes Hus – www.naevneneshus.dk

*Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe eller sende en e-mail. Se
brevhoved for kontaktoplysninger.
Klagefristen er 4 uger fra afgørelsen er modtaget og skal være modtaget indenfor
normal åbningstid.*

*Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være
anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen jf. § 88, stk. 1 i
naturbeskyttelsesloven.*

Klage til domstolene:

*Hvis du ønsker at klage til domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra dette
brev dato, jf. lov om planlægning § 62, stk. 1/ byggeloven § 25, stk. 1.*