

Frederiksborg almene Boligforening - redegørelse styringsdialogmødet 2019

Ved mødet den 3. december 2019 deltog:

Repræsentanter fra Frederiksborg almene Boligforening
Helle Hyrd Hansen, formand for bestyrelsen
Per Furbo Bach, bestyrelsesmedlem
Bent Hansen, bestyrelsesmedlem
Anne-Merethe Bryder, Vibo
Ditte Sundman, Vibo
Tine Pedersen, Vibo

Repræsentanter fra kommunen:
Perle MacDonald, konsulent Ældre og Sundhed
Monica Nordahl, juridisk konsulent Byrådssekretariatet

Hjemmeplejens parkeringsudfordringer

Hjemmeplejen er udfordret i forhold til de forskellige regler, der er for parkering i boligorganisationerne, og kommunen ønsker derfor at drøfte om, der er mulighed for, at hjemmeplejen kan blive fritaget for disse parkeringsregler. Boligforeningen oplyste, at der ikke er parkeringskontrol på deres parkeringspladser, og de har ingen planer om at indføre det.

Udveksling af oplysninger ved kommunal anvisning

Som følge af reglerne om databeskyttelse har kommunen strammet op på proceduren for udveksling af oplysninger, når kommunen anviser borgere til almene boliger.

Udlejning efter særlige kriterier

Der er den 27. marts 2019 indgået en ny udlejningsaftale med Boligforeningen, som omfatter 50 % af de boliger, som kommunen ikke har anvisningsret til, og som anvises efter den interne venteliste.

Status på beboerdemokratiet

Boligforeningen oplyser, at beboerdemokratiet fungerer fint i forhold til de lovpålagte opgaver, som beboerdemokratiet skal ivaretage. I en enkelt afdeling bliver der også taget initiativ til at iværksætte andre initiativer.

Eventuelt

Boligforeningen oplyser, at de overvejer en ændring af vedtægten i forhold til afdelingernes deltagelse i organisationsbestyrelsen. Det blev aftalt at de sender den ændrede vedtægt til kommunen for godkendelse.

Boligforeningen tilkendegav, at de ikke synes, at forsyningens håndtering af deres affaldssystemer er optimal. Dette medfører skader på materialet, som i sidste ende betyder en udgift for beboerne.

