

Unicon A/S  
Falkevej 18,  
3400 Hillerød



Att. Steen Dahlgaard  
Hanne Koldborg

## **Meddelelse af forlængelse af påbud om dispensation for støjvilkår**

**Miljø og Byg**

Unicon A/S har den 17. april 2019 fremsendt ansøgning om at forlænge Unicons dispensation fra overholdelse af støjgrænser ind mod erhvervsområdet til udgangen af 2020, jf påbud af 12. maj 2016.

Dato 25-10-2019

Natur, Miljø og Klimaudvalget behandlede sagen den 13. august 2019 og byrådet behandlede sagen den 28. august 2019.

Hillerød Kommune  
Trollesmindealle 27  
3400 Hillerød

Udvalget godkendte ansøgningen med den bemærkning, at udvalget ønsker en orientering om status og fremdrift på flytteplanerne på mødet i december 2019.

Tlf. 7232 0000  
Fax 7232 3213  
Email TAJE@hillerod.dk  
www.hillerod.dk

### **Baggrund**

Baggrunden for endnu en forlængelse af påbud af 16. maj 2016 er en forsinkelse i flytteplanerne til den nye grund i Allerød Kommune. Virksomheden skulle have været flyttet inden udgangen af 2019.

Sag 15/36409

Virksomheden har redegjort for følgende årsager til forsinkelsen:

- Forsinket overdragelse af arealet til Unicon A/S fra udlejer
- Krav om samtidig ansøgning og sagsbehandling af alle tilladelser fra Unicon A/S i Allerød Kommune
- Krav om gennemførelse af fornyet støjberegning, da en af de andre nabovirksomheder har flyttet deres planlagte bygning.
- Krav om ekstern vurdering og politisk vurdering af den samlede ansøgning om alle tilladelser i Allerød Kommune, hvilket tager 6 måneder ekstra. Dette er ikke normalt.

Virksomheden forventer at alle tilladelser gives inden udgangen af 2019 af Allerød Kommune.

Unicon vil fortsat overholde støjgrænserne i alle naboejendomme med beboelse og kontor. Overskridelsen er fortsat en mindre overskridelse i et begrænset areal i skel til erhvervsområdet på Høgevej.

Der er fortsat ikke indgivet klager over støj fra Unicon fra indehaveren af den ejendom, som er belastet af støj, der overskrider grænseværdierne.

## Vurdering

Det er Hillerød Kommunes vurdering, at Unicon A/S har fremdrift i udflytningsplanerne, at forsinkelserne skyldes udefrakommende hændelser, som har ramt alle de nye virksomheder i Farremosen i Allerød. Den reviderede tidsplan med indflytning og opstart i slutningen af 2020 forekommer realistisk. Det er fortsat Hillerød Kommunes vurdering, at effekten af etablering af en støjmur ikke er økonomisk proportionalt med den krævede investering.

Unicon A/S har nedbragt støjbelastningen betragteligt og det er fortsat et lille område med kun erhverv, som belastes af en overskridelse på 2-3 dB(A). Der er fortsat ikke opholdsareal på det støjbelastede areal. Der har ikke været klager over støjen fra virksomhederne på Høgevej. Det vil fortsat koste ½ mio i investering at kunne overholde grænseværdierne.

På denne baggrund har Natur, Miljø- og Klimaudvalget samt byrådet på deres møde den 13. og 28. august besluttet at forlænge dispensationen fra støjgrænsen til udgangen af 2020.

## Afgørelse

Hillerød Kommune skal hermed i medfør af lov om miljøbeskyttelse nr. 681 af 2. juli 2019 §41b meddele forlængelse af påbuddet af 12. maj 2016 til udgangen af december 2020.

## Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur –og Miljøklagenævnet i henhold til miljøbeskyttelseslovens §91 inden for en klagefrist på 4 uger fra afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede fremgår af miljøbeskyttelseslovens §§ 98, 99 og 100.

Eventuel klage skal indsendes via Klageportalen. Link til Klageportalen findes på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Ved klage skal der betales et gebyr. Gebyrets størrelse fremgår af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Gebyrets størrelse er differentieret alt efter om det er en borger eller en virksomhed der klager.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Hillerød Kommune, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen og gebyret er betalt.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis der ønskes fritagelse for at bruge Klageportalen, skal en begrundet anmodning fremsendes til Hillerød Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Denne **afgørelse** kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 endvidere indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter at den er meddelt eller, hvis

sagen påklages, inden 6 måneder fra den endelige afgørelse er meddelt.

Følgende bliver underrettet om afgørelsen:

Danmarks Naturfredningsforening mail [hillerod@dn.dk](mailto:hillerod@dn.dk)

Friluftsrådet, mail [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)

Naboer til virksomheden på Høgevej og genbo på falkevej

Med venlig hilsen

Tanja Jerlang