

GEO PARTNER
att. Camilla Torp
Rugårdsvej 55
5000 Odense C



Afgørelse i henhold til lov om miljøvurdering for 16 rækkehuse i Skævinge

**Klima, Natur og
Byplan**

By og Miljø har den 7. november 2018 modtaget en ansøgning efter lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), (Miljøvurderingsloven). Ansøgning er vedlagt som bilag til denne afgørelse.

Dato 7. januar 2019

Projektbeskrivelse

Formålet med projektet er at opføre 16 nye rækkehuse øst for Føllegård (Matr. 16a, Skævinge by, Skævinge). På grunden skal de eksisterende ejendomme nedrives, der skal etableres en privat-fællesvej med tilhørende p-pladser og 5 rækker rækkehuse med i alt 16 boliger. Det omkringliggende areal udlægges til fælles grønt areal og stiftforbindelse til bebyggelsen. Projektet etableres i overensstemmelse med den gældende lokalplan 369 for Kultur- og boligområde ved Føllegård i Skævinge.

Hillerød Kommune
Trollesmindealle 27
3400 Hillerød

Tlf. 7232 0000
Fax 7232 3213
Email CACE@hillerod.dk
www.hillerod.dk

Sag 18/18288

Hillerød Kommune har vurderet, at det ansøgte projekt er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10b, anlægsarbejder i byzone.

Forud for Hillerød Kommunes afgørelse er der foretaget høring af Hillerød Kommunes Trafik-, Vej- og Park-sektion, Natur-team og Miljø-team samt Museum Nordsjælland.

Afgørelse

Hillerød Kommune har på baggrund af en screening efter miljøvurderingsloven vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentlig, og der derfor ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (ikke VVM-pligt).

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet for Hillerød Kommune i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningtidspunktet. Afgørelsen er truffet efter §21 i miljøvurderingsloven. Myndighedens vurdering af de miljømæssige konsekvenser af projektet er vedlagt som bilag.

I afgørelsen er der lagt vægt på, at der er tale om et mindre projekt der udføres i overensstemmelse med den gældende projektilokalplan.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Hillerød Kommunes hjemmeside www.hillerod.dk den 7. januar 2018.

Klagevejledning

Du kan klage over retlige spørgsmål jf. planlovens § 58, det vil sige spørgsmål om, hvorvidt afgørelsen ligger inden for de lovmæssige rammer, som kommunen må træffe afgørelser efter.

En eventuel klage skal være indgivet inden 4 uger fra offentliggørelsen, hvilket vil sige senest den 4. februar 2019.

Du klager via klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du logger på med NemID. I søgefeltet skal du skrive "Klageportalen" og herefter vælge "Selvbetjening" og "Klag til Planklagenævnet eller Miljø- og Fødevareklagenævnet". Følg i øvrigt vejledningen i Klageportalen.

Det koster 900 kr. at klage som privatperson. Virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder skal betale 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort eller bankoverførsel i Klageportalen. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt klagen.

Klage er indgivet rettidigt, når den er tilgængelig for Planklagenævnet i Klageportalen, og gebyret er betalt inden udløbet af klagefristen.

Planklagenævnet vil som udgangspunkt afvise en klage, hvis der er klaget udenom Klageportalen, klagen er indkommet for sent eller gebyret ikke er betalt.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet, Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg, som beslutter om du kan blive fritaget.

Du kan læse mere om Miljø- og fødevareklagenævnet, og om hvordan klagesagen behandles på:

<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>

Med venlig hilsen

Carsten Cederholm