

§ 21 i LBK nr1225 af 25/10 2018 finder ikke anvendelse for Frederiksværksgade 25, 29 og 31

By og Miljø har den 19. november 2018 modtaget en ansøgning efter lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), (Miljøvurderingsloven). Ansøgning er vedlagt som bilag 1 til denne afgørelse.

Projektbeskrivelse

Der opføres 38 etageboliger på op til 4 etager på Frederiksværksgade 25, 29 og 31. Byggeriet opføres som boligbyggeri med varierende facadeudtryk.

I ansøgningen anføres at byggeriet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 10b, bygge-og anlægsprojekter i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

Hillerød Kommune har på baggrund af en gennemgang af ansøgningen vurderet, at det ansøgte projekt ikke er omfattet af miljøvurderingsloven, idet det ikke antages at kunne påvirke miljøet væsentligt hverken ved sit fysiske udtryk eller ved sin indflydelse på omgivelserne gennem sin anvendelse og brugerreds. Derfor finder § 21 i LBK nr1225 af 25/10 2018 ikke anvendelse.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Hillerød Kommunes hjemmeside www.hillerod.dk den 20. december 2018.

Klagevejledning

Du kan klage over retlige spørgsmål jf. planlovens § 58, det vil sige spørgsmål om, hvorvidt afgørelsen ligger inden for de lovmæssige rammer, som kommunen må træffe afgørelser efter.

En eventuel klage skal være indgivet inden 4 uger fra offentliggørelsen, hvilket vil sige senest den 17. januar 2019.

Du klager via klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du logger på med NemID. I søgefeltet skal du skrive "Klageportalen" og herefter vælge "Selvbetjening" og "Klag til Planklagenævnet eller Miljø- og Fødevareklagenævnet". Følg i øvrigt vejledningen i Klageportalen.

**Klima, Natur og
Byplan**

Dato 20- 12-2018

Hillerød Kommune
Trollesmindealle 27
3400 Hillerød

Tlf. 7232 0000
Fax 7232 3213
Email MBS@hillerod.dk
www.hillerod.dk

Sag 18/18742

Det koster 900 kr. at klage som privatperson. Virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder skal betale 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort eller bankoverførsel i Klageportalen. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt klagen.

Klage er indgivet rettidigt, når den er tilgængelig for Planklagenævnet i Klageportalen, og gebyret er betalt inden udløbet af klagefristen. Planklagenævnet vil som udgangspunkt afvise en klage, hvis der er klaget udenom Klageportalen, klagen er indkommet for sent eller gebyret ikke er betalt.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet, Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg, som beslutter om du kan blive fritaget.

Du kan læse mere om Miljø- og fødevareklagenævnet, og om hvordan klagesagen behandles på:

<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>

Med venlig hilsen

Marianne Brink Sørensen