

Slotsgade 67 Hillerød II ApS
Slotsgade 67 B
3400 Hillerød



Dispensation fra separatkloakering samt udledningstilladelse til regnvand til Slotsmøllegrøften fra ejendommen Klostervej 23, 3400 Hillerød

Miljø og Byg

Hillerød Kommune har d. 11. oktober 2018 modtaget en anmodning om, at ændre afløbstallet fra og sikkerhedsfaktoren i den udledningstilladelse, som er givet d. 20. marts 2017.

Dato 09-11-2018

Afløbstallet ønskes ændret fra 0,3 l/s til 0,5 l/s og sikkerhedsfaktoren ønskes ændret fra 1,2 til 1 da der bruges en nyere version af Spildevandskomiteens Regionale Regnerække.

Hillerød Kommune
Trollesmindealle 27
3400 Hillerød

Der udstedes derfor en fornyet tilladelse til udledning af tagvand til Slotsmøllegrøften fra ejendommen Klostervej 23, 3400 Hillerød.

Tlf. 7232 0000
Fax 7232 3213
Email MBRJ@hillerod.dk
www.hillerod.dk

Anmodning om ændringerne til den givne tilladelse er indsendt af Amanj Ahmad fra Rådgivende ingeniørfirma, Oluf Jørgensen A/S, på vegne af ejer.

Sag 17/6278
Ejendom: 138083

Denne afgørelse ophæver samtidigt afgørelsen om udledning af regnvand af 30. maj 2016.

Projekt

Der er ansøgt om tilladelse til udledning af overfladevand fra Klostervej 23, 3400 Hillerød. Forsinkelse af regnvandet vil ske i 15 lukkede beholdere med samlet kapacitet på 295 m³ eller en lukket beholder på 262,5 m³ bestående af bioblokke med en foring bestående af en dug/membran der sikre at der ikke sker nogen nedsivning fra anlægget (se bilag 1). Udledningen vil ske til Slotsmøllegrøften, og der etableres en drosleventil der sikre en maksimal udledning af regnvand til slotsmøllegrøften på 0,5 l/s til T5.

Udover tagvand ønskes også overfladevand fra gårdarealet udledt til recipienten via drosleventilen. På dette areal er der ingen trafik. P-pladsen på matr. 3a er i dag en grusplads, dette forhold ændres der ikke på.

Selve beholderen til forsinkelse etableres på anden mands grund (matr. nr. 3a, Hillerød Bygrunde), og der er indgået aftale med Slotsgade 67 Hillerød ApS der er ejer af denne grund. Aftalen tinglyses med Hillerød Kommune som påtaleberettiget.

Rensning

Vandet fra taget ledes gennem et sandfang tagbrønden/afløbsbrønden. Herefter ledes vandet til beholderen. Inden udledningen ledes vandet til en olie- og benzinudskiller.

Overfladevandet fra gården ledes til separate reservoirbeholdere og ledes ud gennem en olie – og benzinudskilleren før det ledes til drosleventilen og videre til recipient.

Udløbspunkt og recipient

Udledningsspunktet på Slotsmøllegrøften er ca. 300 meter fra hvor Slotsmøllegrøften møder Pøle Å som er hydraulisk belastet.

Ifølge regulativet for Slotsmøllegrøften har grøften en strækning på 488 meter, hvoraf 131 er rørlagte. Vandløbet starter ved slusen fra Slotssøen og har udløb på Pøle Å.

Ifølge vandhandleplanen i Hillerød Kommune er tilstanden i Slotsmøllegrøften ukendt, men har en målsætning på faunaklasse 5. Indsatsen for vandløbet er udskudt til 2. vandplanperiode.

Eksisterende forhold

Området er i dag ubebygget, og består dels af parkeringspladser og et grønnere område. Området afleder ved naturlig afstrømning til Slotsmøllegrøften.

Planmæssige forhold

Området er i spildevandsplanen 2013-2016 udlagt til separatkloakering. En udledningstilladelse til recipient kræver derfor en dispensation fra Spildevandsplanen samt en udledningstilladelse.

Lokalplan 389 for "Munkeengen og et centerområde ved Slotskroen" er vedtaget for området. Heri er det beskrevet at *"regnvand fra tage og gårdrum i delområde 2, skal forsinkes inden udledning svarende til naturlig afstrømning beregnet for en '5-årsregn'"*.

Det opsamlede regnvand, der bruges til toiletskyld og tøjvask, følger de retningslinjer der er i Spildevandsplanen for Hillerød Kommune.

Beregninger

Grunden er 3350 m² (0,33 ha) og vil i fremtiden have en afløbskoefficient på 0,88, da grus og græsbelæggningerne tages med i den samlede beregning for forsinkelsesvolumenet.

Størrelsen af tankene er dimensioneret som et regnvandsbassin ved hjælp af Spildevandskomitéens Regionale Regnerække ver. 4.1.

I Spildevandskomitéens Regionale Regnerække ver. 4.1. er sikkerhedsfaktoren sat til 1, og derfor ændres sikkerhedsfaktoren i den nye tilladelse fra 1,2 til 1.

Der er anvendt følgende parametre:

1. Sikkerhedsfaktor: 1
2. Gentagelsesperiode: 5
3. Befæstede areal: 0,335
4. Hydrologisk reduktionsfaktor: 0,88
5. Afskærende lednings kapacitet: 0,5

Ovenstående følger Spildevandsplanen retningslinjer for bassindimensionering. Men ovenstående er forsinkelsesvolumenet er beregnet til 140 m³ for T=5 år (bilag 2).

Høring

Udkast til denne afgørelse har været i høring hos:
§ 3 myndigheden, Hillerød Kommune Natur, Klima, byplan
Projektejer

Høringen hos vandløbsmyndigheden gav anledning til fastsættelse af vilkår omkring det nye tilløb. Tilløbet skal følge regulativet for "*Holmene, Pedersborggrøften, Jagtvej, Slotsmøllegroften, Hestehavegrøften (strækninger mod Pøle Å)*". Regulativet kan findes på kommunens hjemmeside.

Naturmyndigheden er blevet hørt i forhold til det nye afløbstal og de havde følgende kommentar:

Ifølge administrationsgrundlaget vil 0,5 l/s være en mindre udledning, der ikke vil betyde en væsentlig ændring i vandspejlet. Robusthedsanalysen viste desuden, at udledninger i denne størrelsesorden ikke vil medføre hyppigere eller større oversvømmelser af de omkringliggende arealer. Det er derfor Naturmyndighedens vurdering, at ændringen af afløbstallet til 0,5 l/s umiddelbart vil kunne imødekommes.

Ud fra en rent hydraulisk (erosion- og oversvømmelsesmæssigt) perspektiv er der derfor ikke se nogen hindring i, at udledningstilladelsen ændres til en samlet udledning på 0.5 l/s.

Lovgrundlag

Denne tilladelse er givet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens¹ § 28, stk. 1.

Vurdering

Hillerød Kommunen vurderer, at det er miljømæssigt acceptabelt at udlede forsinket regnvand til det Slotsmøllegroften, der har udløb i Pøle Å.

Dimensionering af forsinkelsesvolumenet, kan håndtere en 5-års regnhændelse beregnet i henhold til Spildevandskomiteens dimensioneringsforudsætninger, hvilket er i overensstemmelse med Spildevandsplan 2013-2016.

Udledning til recipienten vil være en forbedring af de nuværende forhold, da der vil forekomme en bedre rensning af overfladevandet inden det udledes. Udløbsflowet på 0,5 l/s stemmer overens med naturligaflowet fra området, hvorfor der ikke vil forekomme en øget vandmængde eller flow til Slotsmøllegroften eller Pøle Å.

Hillerød Kommune vurderer, at udledningen ikke vil være en hindring for målopfyldes i vandløbet, da vandet renses inden udledning til recipient.

¹ Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1469 af 12/12/2017.

Bilag IV arter og § 3 i naturbeskyttelsesloven

I henhold til § 6 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter², må der ikke gives tilladelser eller dispensationer efter en række love (bl.a. § 28 i miljøbeskyttelsesloven), hvis det ansøgte kan påvirke et natura 2000 område væsentligt.

I henhold til naturbeskyttelseslovens³ § 29 a gælder det at dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, ikke forsætligt må forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Forbuddet gælder i forhold til alle livsstadier af de omfattede dyrearter. Arternes yngle- og rasteområder, må heller ikke beskadiges eller ødelægges.

Naturmyndigheden har vurderet, at det ikke forventes at der findes bilag IV arter på stedet. Påvirkning af levevilkårene for dyrelivet må anses for at være meget små og ikke-væsentlige.

Tilladelse

Hillerød Kommune giver hermed tilladelse til udledning af forsinket regnvand til Slotsmøllegroften. Tilladelsen til at udlede rensset spildevand er givet efter § 28, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

Generelle vilkår

1. Udledningen gælder afledning af overfladevand fra gårdarealet og tagareal på Klostervej 23, 3400 Hillerød på 3350 m².
2. De ansvarlige for forsinkelsesbeholderen/erne og tilhørende installationer, skal etablere, drive og vedligeholde anlægget i forhold til det ansøgte og de stillede vilkår.
3. Tilladelsen kan benyttes fra meddeles tidspunktet. Forudsætningen for det er, at ansøger opfylder de vilkår som fremgår af denne tilladelse.
4. Der må ikke ændres på tilledningen til beholderen, tilhørende anlæg eller udledningen uden skriftlig tilladelse fra tilladelsesmyndigheden.
5. Udledningen må ikke give anledning til erosion, aflejringer, flydestoffer, olie eller anden forurening i recipienten.
6. De endelige koordinater skal fremgå af færdigmeldingen i UTM Zone 32 Euref89.
7. Der må ikke ske nedsivning fra beholderen til forsinkelse af regnvandet.

Vilkår om indretning

8. Inden udløb til recipient skal vandet fra tag- og gårdarealer ledes gennem sandfang og olie- og benzinudskiller for reduktion af den stofmæssige belastning.
9. Beholderne til forsinkelse af regnvand skal etableres med et samlet variabelt volumen til opmagasinering på min. 140 m³, T=5 og 0,5 l/s,
10. Udløbet må maks. have en overløbshyppighed på $n=1/5$, svarende til et overløb hvert 5. år.

² Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, BEK nr. 1240 af 24/10/2018.

³ Naturbeskyttelsesloven, LBK nr. 1122 af 03/09/2018.

11. Retningslinjerne i regulativet for *Holmene, Pedersborggrøften, Jagtvej, Slotsmøllegrøften, Hestehavegrøften (strækninger mod Pøle Å)* skal følges i forbindelse med udledningen til Slotsmøllegrøften. Blandt andet skal underkanten af rør mindst være 20 cm over bunden.
12. Sandfang, olieudskiller og udløb skal dimensioneres så der sker en maksimal mulig tilbageholdelse af den forurening og sediment, der er i vandet der skal udledes.
13. Sandfanget skal tømmes når dette er 70 % fyldt.
14. Udløbet skal nedrosles til maks. 0,5 l/s.
15. Tagrenderne skal eftercoates når overfladebehandlingen er nedslidt med 70 % for at sikre varig adskilles af metal-ioner fra regnvandet der skal udledes.
16. Ved ændringer af de ansøgte regnvandsløsninger, skal Hillerød Kommune godkende disse.
17. Der skal indsendes en færdigmelding og målfast tegning til Hillerød Kommune, når anlægget er færdig etableret på mail miljo@hillerod.dk

Vilkår om uheld

18. Uheld eller spild, der kan give en øget afledning af vand eller forurenende stoffer, skal omgående indberettes til Miljøvagten på 112.

Tilladelsen er gældende 3 år fra udstedelsen.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klageportalen ligger på borger.dk og virk.dk. Man logger på borger.dk eller virk.dk ligesom man plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i klageportalen. Når man klager, skal man betale et gebyr. Man betaler gebyret med betalingskort i klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelsen i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra meddelelsetidspunktet.

Denne tilladelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 endvidere indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter at den er meddelt eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder fra den endelige afgørelse er meddelt.

Annoncering og orientering

Afgørelsen offentliggøres på Hillerød Kommunes hjemmeside. Orientering sendes direkte til de relevante parter.

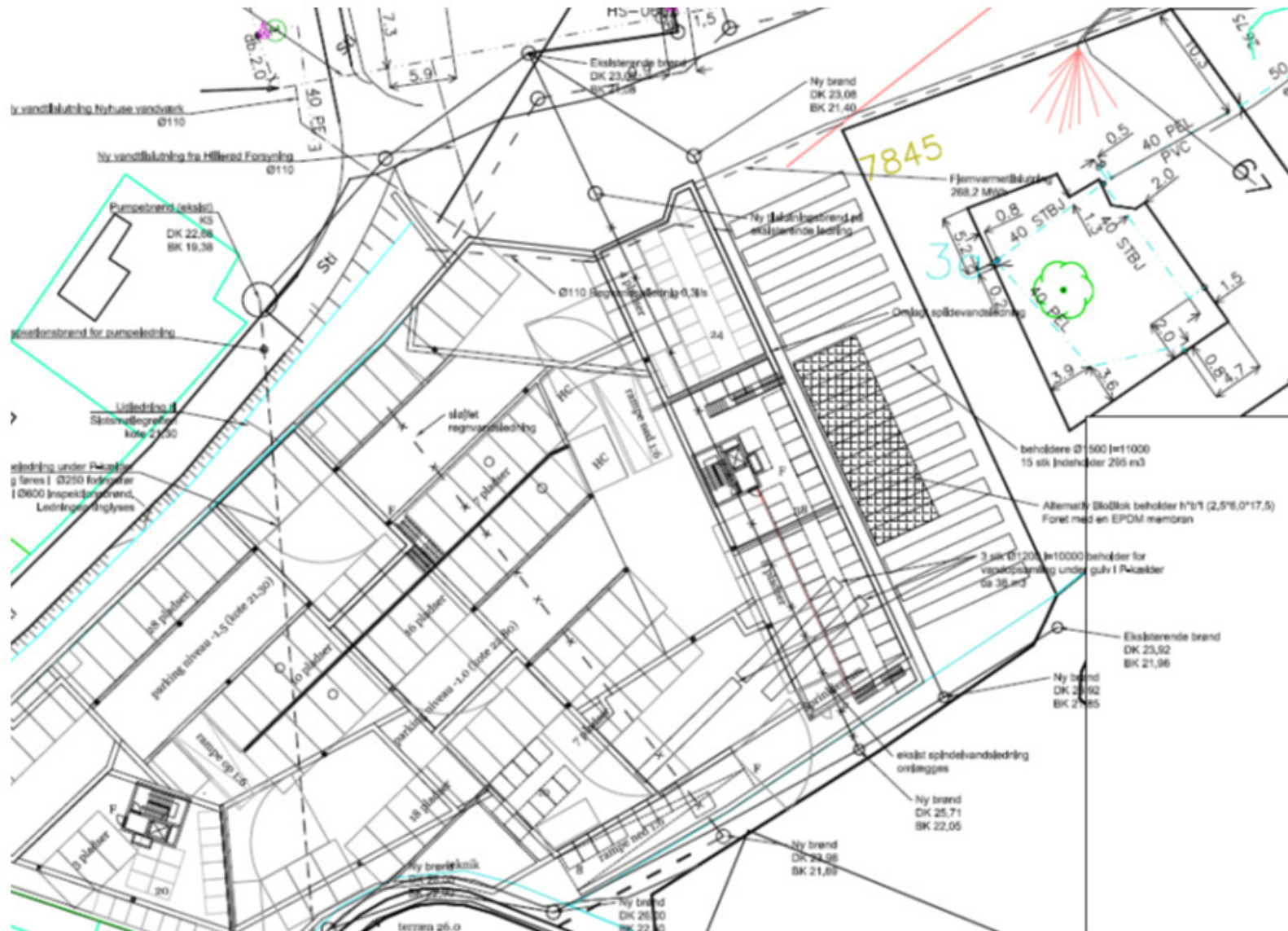
Spørgsmål

Hvis der er spørgsmål til denne tilladelse, kan Maj Brit Fisker kontaktes på tlf. 72 32 21 51 eller mail: mbrj@hillerod.dk

Med venlig hilsen

Maj Brit Fisker

Bilag 1: Oversigtskort



Bilag 2

Regnkurve karakteristika		Ledningsdimensionering		Bassindimensionering opstrøms udløb			
Northing (WGS84 ZONE 32)		CDS karakteristika		Oplandskarakteristika			
Easting (WGS84 ZONE 32)		CDS-regn varighed (min)	240	Befæstet areal (ha)	0,335		
Årsmiddelregnbør (mm)		Tidsskridt (min)	1	Hydrologisk reduktionsfaktor (-)	0,88		
Middelværdi ekstrem døgnedbør		Asymmetri koefficient	0,5	Afskærende lednings kapacitet (l/s)	0,5		
DMI Klimagrid [mm/dag]				NB. Frekvens- og sikkerhedsfaktorer på regnen indgår ved beregning af bassinvolumen			
Gentagelsesperiode (år)							
Sikkerhedsfaktor (Fra Skrift 27)							
Varighed (min)		Intensitet givet ovenstående input (µm/s)					
10		17,87					
Design regnkurve				CDS regn		Volumen af bassin	
Varighed (min)	z_r (µm/s)	$S(z_r)$ (µm/s)	$F^2 z_r$ (µm/s)	Regression (µm/s)	Tid (min)	Intensitet (µm/s)	140 m ³
1	36,98	3,43	36,98	37,17	0	0,65850423	Effekten af koblede regn ER inkluderet (20 % ekstra volumen)
2	32,64	2,78	32,64	32,86	1	0,659698221	
5	24,68	1,83	24,68	24,50	2	0,664208849	
10	18,18	1,36	18,18	17,87	3	0,668483818	
30	9,37	0,88	9,37	9,44	4	0,672824962	
60	5,75	0,64	5,75	5,98	5	0,677233088	
180	2,81	0,28	2,81	2,79	6	0,68171067	
360	1,74	0,12	1,74	1,70	7	0,686259169	
720	1,05	0,08	1,05	1,03	8	0,690980397	
1440	0,64	0,05	0,64	0,63	9	0,69578112	
2880	0,37	0,03	0,37	0,38	10	0,70034833	
					11	0,705198982	
					12	0,710130125	
					13	0,715143882	
					14	0,720242458	
					15	0,725426177	
6450000				Plot af CDS regn:		Mellenresultater svarende til Skrift 16	
6400000				Tilpas SERIE _i i CDS regn		Dvs. at effekt af koblede regn IKKE er inkluderet	
				til at plote fra H18 til H257		i mellemresultaterne	
						Reduceret areal (ha)	
						0,29	
						Afløbstal (mu-m/s)	
						0,17	
						Varighed (h)	
						24,87	
						Vr.k (mm)	
						39,81	