

REGULATIV FOR

TØMNINGSORDNING

FOR HUSSPILDEVANDSTANKE

I HILLERØD KOMMUNE

2007

§ 1 Formål

Dette regulativs formål er at fastlægge en ordning, der sikrer en lovlig og miljørigtig håndtering af husspildevand og –slam fra bundfældningstanke ved alle ejendomme (helårs og sommerhuse i Hillerød Kommune).

1.1 Definition

Hustanke er en fælles betegnelse for bundfældningstanke og samletanke.

Ved bundfældningstanke forstås tanke for udfældning af bundfældelige stoffer med efterfølgende delvis nedbrydning ved forrådnelse. Afløbet fra tanken ledes til sivesystem, grøft, mose, vandløb, biologisk minirenselanlæg, biologisk sandfilter, rodzoneanlæg eller andet. Bundfældningstanke er fx septik,- trix- eller flerkammertanke.

Ved samletanke forstås tætte tanke til opbevaring af spildevand. Der må ikke forefindes afløb fra samletanke.

På Hillerød Kommunes hjemmeside www.hillerod.dk findes der "Beskrivelse af septiktanke"

§ 2 Gyldighedsområde

Dette regulativ er udarbejdet på grundlag af "Bekendtgørelse om spildevandstilladelser mm." Bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999, samt "Miljøbeskyttelsesloven", lovbekendtgørelse 698 af 22. september 1998, samt § 5, 7 og 8 i "Bekendtgørelse om betalingsregler for spildevandsanlæg".

Bestemmelserne i regulativet omfatter alle ejendomme, som ikke er tilsluttet offentlig kloak, og som har etableret bundfældningstank (septiktank, trikstank).

Tømningensordningen omfatter ikke kolonihaver.

§ 3 Grundejerens forpligtelser

I medfør af bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999 § 45 stk. 1 har alle ejere af ejendomme, der er omfattet af dette regulativ, pligt til at lade bundfældningstanken tømme efter regulativets bestemmelser.

Grundejeren er forpligtet til ikke at tillade andet vand til septiktanken end vand af husspildevandskvalitet. Alt andet kræver særlig tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven. Grundejeren har desuden pligt til at sørge for, at dækslet er i terræn og frilagt.

§ 4 Drift og tømning

4.1 Bundfældningstanke

Bundfældningstanke bliver tømt en gang om året ved helårsbeboelse og en gang hvert andet år ved sommerhuse og fritidshuse.

Tømning finder sted på et af kommunen fastsat tidspunkt og ved en af kommunen udpeget entreprenør.

Tømning foretages normalt i tidsrummet 7-18 på hverdage. Tømning sker så vidt muligt inden for den samme uge hvert år.

Tømningen sker ved oppumpning af hele tankens indhold med efterfølgende afvanding af slammet til tanken, alternativt efterfyldes med vand.

Tømning af tankene meddeles ejerne mindst 2 uger i forvejen. Fortrinsvis på helårsadressen, sekundært på tømningensadressen, eller ved annonce i lokale aviser.

Såfremt der er behov for yderligere tømninger, påhviler det ejeren for egen regning at rekvirere tømning. Ekstra tømninger skal bestilles med 1 dage varsel til kommunens entreprenør. Prisen fremgår af kommunens takstblad.

Ved akutte tømninger uden for normal arbejdstid betales særlig takst. Akutte tømninger bestilles hos kommunens entreprenør. Taksten fremgår af kommunens takstblad. Tømningen vil blive foretaget inden for 24 timer.

På Hillerød Kommunes hjemmeside www.hillerod.dk findes der "Information om tømning af bundfældningstanke"

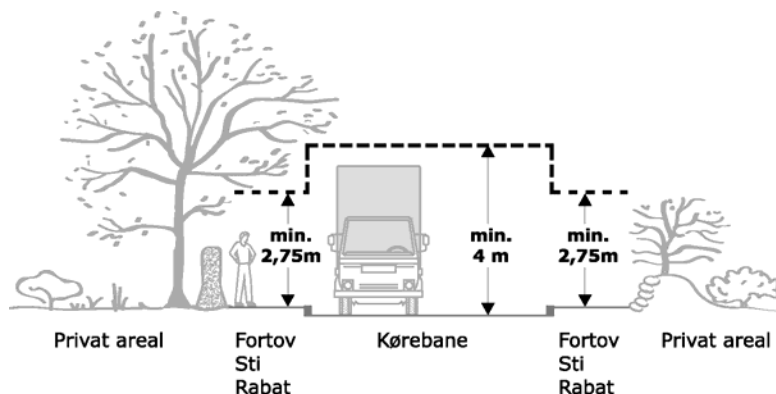
4.2 Samletanke

Samletanke bliver tømt efter behov. Tømningen bestilles med mindst en arbejdsdags varsel.

Ved akutte tømninger udenfor normal arbejdstid betales særlig takst, se takstbladet.

§ 5 Adgangsforhold, vedligeholdelse og ændring af anlæg

Grundejeren er forpligtet til at sørge for fri adgang til tanken, dvs. anviser eller anlægge en kørefast adgangsvej, så der kan køres med slamsuger indtil en afstand af 70 m fra tanken. Bepantning langs vejarealer skal beskæres indtil skel, og der skal være fri passage 4,0 m over vejbanens arealer, se figur.



Kommunen forbeholder sig ret til at kræve, at der bliver etableret vendeplads nær tanken, hvis det skønnes nødvendigt (fx ved lang intern vej).

Hvis der ikke er uhindret adgang vil der blive krævet gebyr for forgæves kørsel.

Dæksler skal være synlige og ligge i terrænhøjde. Dæksler skal være let aftagelige og veje under 50 kg for at blive tømt til normal takst, vejer dækslet over 50 kg vil taksten være forhøjet. Taksten for tømning af tanke med dæksler over 50 kg fremgår af kommunens takstblad.

Hegn og porte skal være åbne, løse hunde skal holdes væk.

Pladsen omkring tanken skal holdes ryddelig, så tanken kan tømmes uhindret. Ved etablering af nye tanke skal kommunen godkende placering, indretning og udformning. Nye tanke må ikke placeres mere end 20 m fra adgangsvej, og skal være indrettet i overensstemmelse med Bygge- og Miljølovgivningens krav.

Hvis dæksler ikke er synlige vil der blive opkrævet gebyr for forgæves tømning. Fritagelse for hævning af dæksler til terræn gives kun i helt særlige tilfælde (fx i områder, der snart skal kloakeres).

I forbindelse med tømning må grundejeren tolerere almindelig forsigtig fremføring af slamsugerslange og kan ikke gøre krav på erstatning for eventuelle skader på beplantning mv.

Kan tømning ikke foretages, er der tale om forgæves tømning. Taksten herfor fremgår af kommunens betalingsregler.

Kommunen eller dennes repræsentant kan når som helst foretage besigtigelse af anlægget.

Vedligeholdelse og reparation påhviler grundejeren. Deltagelse i den kommunale tømningsordning fritager ikke den enkelte grundejer for at sikre, at bundfældningstanken fungerer miljømæssigt forsvarligt.

I forbindelse med tømningen kontrolleres tanken for fejl og mangler. Resultatet af kontrollen afleveres til grundejeren/brugeren.

Hvis der konstateres fejl eller mangler på tanken, er det grundejerens pligt straks at få fejlene udbedret. Dette arbejde må kun udføres af autoriserede kloakmestre.

Alle udgifter i forbindelse med reparation/vedligeholdelse påhviler ejeren jf. §5 stk. 1 i "Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg"

Efter forvarsel i henhold til Miljøbeskyttelsesloven kan der gives påbud til ejere af bundfældningstanke om at udføre forbedringer, så anlægget fungerer miljømæssigt forsvarligt.

Tømningsordningen omfatter ikke nogen form for rensning eller vedligeholdelse af ejendommens øvrige kloaksystem.

§ 6 Tilmelding og afmelding

Ved tilladelse til etablering af nye bundfældningstanke foranlediger kommunen tilmelding til tømningsordningen.

Afmelding fra ordningen kan finde sted, såfremt ejendommen tilsluttes offentlig kloak eller nedrives. Det påhviler ejendommens ejer at gøre opmærksom på sådanne forhold.

§ 7 Økonomi

Tømningsordningen skal økonomisk hvile i sig selv, idet tømningsafgiften dækker udgifter til både tømning, transport og efterfølgende slambehandling, samt administration af ordningen. Kommunalbestyrelsen fastsætter afgift for det pågældende år i henhold til kommunens kloakbetalingsvedtægt. Afgiften opkræves hos ejendommens ejer sammen med ejendomsskatten. For yderligere tømninger og for forgæves tømninger afregnes særskilt efter gældende takster.

Afgiften kan indeles i et:

- Tømnings- og behandlingsafgift og
- Administrationsafgift

Tømnings- og behandlingsafgiften dækker udgifter til tømning, transport og bortskaffelse af slam.

Administrationsafgiften dækker kommunens udgifter til administration af ordningen.

Hvis en tank på grund af sin størrelse/placering eller af anden årsag påfører kommunen omkostninger ved tømning, som overstiger den normale udgift for en tømning væsentligt, udføres tømningen efter regning.

Tømningensafgift har samme pante- og fortrinsret som de kommunale skatter, der påhviler fast ejendom. Afgifterne påhviler den tinglyste ejer af ejendommen.

§ 8 Tilsyn, håndhævelse mv.

For tilsyn, håndhævelse og beslutninger i sager efter dette regulativ gælder bestemmelserne i Miljøbeskyttelseslovens kapitel 9 og 10.

§ 9 Klager

Klager skal være skriftlige og rettes til Hillerød kommune. Hverken tømningenshyppigheden eller den fastsatte betaling kan påklages til anden myndighed.

Kommunens afgørelser vedrørende tømningensordninger kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

§ 10 Straf

Overtrædelser af regulativet kan straffes med bøde jf. kapitel 18 bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999.

Straffen skal stige til hæfte eller fængsel i indtil 2 år, hvis overtrædelsen er begået forsætligt eller ved grov uagtsomhed.

§ 11 Ikrafttrædelse

Dette regulativ er vedtaget af Kommunalbestyrelsen 8.11.2006 og træder i kraft 1.1.2007.