

# Hillerød almennyttige Boligselskab

## Aftale om udlejning

iht. lov om almene boliger

mellem

**Hillerød almennyttige Boligselskab**

og

**Hillerød Kommune**

### § 1

#### Lovgrundlag

Denne aftale indgås i heldhold til Lov om almene boliger § 60.

### § 2

#### Generelt

Ledige boliger tilbydes ansøgere med højst anciennitet på afdelingernes venteliste efter følgende fordeling;

Hver fjerde ledigblevne bolig udlejes efter Lov om almene boliger § 59 stk. 1. Boligerne anvises af Hillerød Kommune.

37,5 % af alle boligerne i afdelingerne udlejes efter Lov om almene boliger § 60.

37,5 % af boligerne udlejes efter selskabets interne venteliste og gældende oprykningsregler.

De boliger, der ikke faktisk bliver udlejet efter ovenstående, bliver udlejet efter den almindelige, eksterne venteliste.

### § 3

#### Fortrinsret børnefamilier

For alle ledige 4-rums boliger gælder, at der er fortrinsret for familier med børn.



Administration:DAB  
Finsensvej 33  
2000 Frederiksberg  
Telefon: 77 32 00 00

Telefax: 77 32 00 01  
Postgiro: 2 06 22 40  
SE. Nr: 55775214

Beboerservice:  
mandag - onsdag 10 - 15  
torsdag 10 - 18  
fredag 10 - 13

Internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
e-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

## § 4

## § 60 - Særlige sociale kriterier

I henhold til Lov om almene boliger § 60 gælder det for 37,5 % af boligerne i Hillerød almennyttige Boligselskabs afdelinger, Kongevænget I og 2 og Grundtvigsvænget. Disse boliger udlejes efter følgende særlige sociale kriterier:

- Hjemmeboende unge, der flytter hjemmefra første gang.  
For afdelingerne Kongevænget I og Grundtvigsvænget gælder, at unge, der bor hjemme i afdelingen og flytter i hybel/supplementsrum i afdelingen, fortsat betragtes som hjemmeboende, og dermed kan komme i betragtning til ledige lejligheder.
- Grøn anvisning: Ansøgere, der ved flytningen kommer tættere på sit arbejde, og ansøgere, der får/har arbejde i Hillerød kommunes område.
- Skilsmisseramte, der af hensyn til fælles børn har behov for en bolig.
- Behov for anden passende bolig ved alvorlig sygdom og dødsfald i husstanden. Alvorlig sygdom defineres som invaliderende i en grad, så den nuværende bolig ikke kan anvendes som familiens bolig.

## § 5

## Ikrafttrædelse

Aftalen træder i kraft ved underskrift og gælder indtil 1. maj 2019. Det forudsættes, at aftalen forinden udløb genforhandles.

For Hillerød Kommune:

Dato: 16.9.2016

**Hillerød Kommune**

Rådhuset

Trollesmindealle 27, 3400 Hillerød

Tlf. 72 32 00 00

*Mona Christensen*

For Hillerød almennyttige Boligselskab:  
v/ administrator DAB

Dato: 15.9.2016

**DAB**

Dansk almennyttigt Boligselskab

af 1942 s.m.b.a.

Finsensvej 33, 2000 Frederiksberg

Tlf. 77 32 00 00

*Dennis M. Christensen*

Administrator DAB v/Dennis M. Christensen