

TILLÆG TIL
BYPLANVEDTÆGT
FOR

»SKOVVEJKVARTERET«

HILLERØD KOMMUNE



Tillæg til Byplanvedtægt nr. 12 for »Skovvej kvarteret«

I medfør af byplanloven (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970) fastsættes følgende bestemmelser, som en ændring af den af boligministeriet den 18. juni 1965 stadfæstede byplanvedtægt for et område af Hillerød Overdrev omkring Skovvej, for det i § 1 nævnte område i Hillerød kommune.

§ 1. Tillæggets område.

Området omfatter del af matr. nr. 22 b og del af matr. nr. 22 h Hillerød Overdrev.

§ 2. Områdets anvendelse.

Området forbeholdes offentlige formål, henholdsvis børneinstitution og legepladser som vist på kortbilaget.

§ 3. Vejforhold.

Der udlægges areal til følgende nye stier med retning og beliggenhed som vist på kortbilaget:

Stien a-a i en bredde af 5 m

Stien b-b i en bredde af 3 m

4. Bebyggelsens omfang og placering m. v.

1. Bebyggelse skal placeres indenfor den angivne byggezone på en sådan måde, at facaden ligger i eller parallelt med de angivne begrænsningslinier, jfr. kortbilaget.

2. Bygninger må kun opføres i én etage og bygningshøjden må ikke overstige 4 m målt fra færdigt terræn til sammenskæringen mellem tagflade og ydermur. Tagets vinkel med det vandrette plan skal mindst være 25 ° og må ikke overstige 35°. Stuegulvets højde over færdigt terræn må ikke overstige 40 cm.
3. Mellem bebyggelsen og de tilgrænsende boligområder mod syd, vest og nord holdes et beplantningsbælte ubebygget (jfr. kortbilaget). Disse arealer må ikke under nogen form benyttes til oplagsplads eller lignende, men tillades medregnet til grundens ubebyggede areal, ligesom en del vil kunne tillades benyttet som opholdsareal.

Således vedtaget af Hillerød byråd, den 24. juni 1971.

P. b. v.

T. Stokholm

V. Hedegaard Jensen

I medfør af § 1 i lov om byplaner (lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970) godkendes foranstående af Hillerød kommunalbestyrelse vedtagne forslag til tillæg nr. 1 til partiel byplanvedtægt nr. 12 for Skovvej kvarteret i Hillerød kommune.

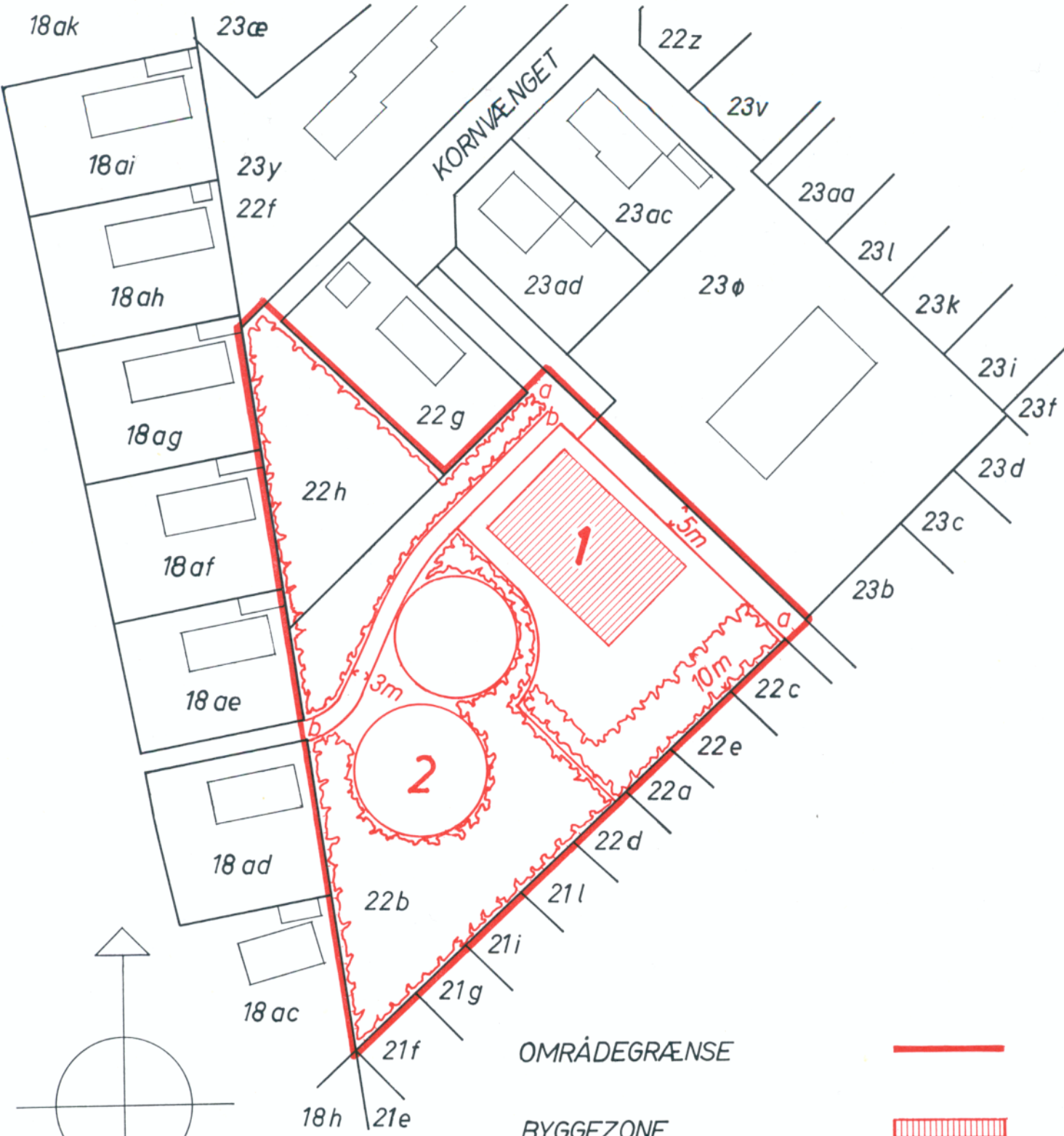
Boligministeriet, den 4. oktober 1971.

P. M. V.

E. B.

J. E. Koefoed-Hansen

Tinglyst den 17. december 1971.



- OMRÅDEGRÆNSE —
- BYGGEZONE ▨
- BEPLANTNING ~
- BØRNEINSTITUTION 1
- LEGEPLADSER 2

TILLÆG TIL BYPLAN
 FOR SKOVVEJKVARTERET
 Vedtaget af Hillerød byråd den 24. juni 1971

STADSINGENIØREN
 HILLERØD