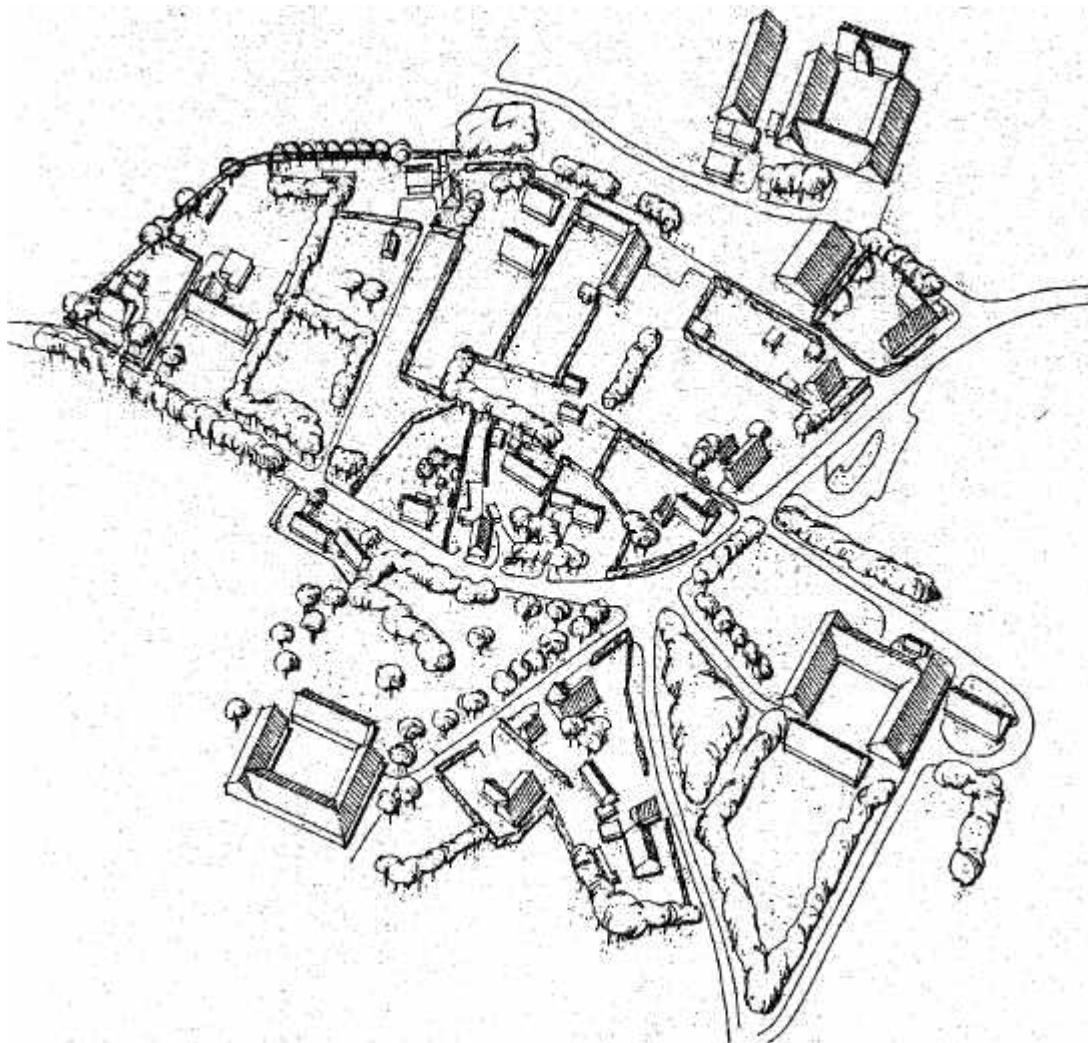


# LOKALPLAN NR. 191

Gl. Harløse Landsby



Hillerød Kommune - Teknisk Forvaltning

# GRUNDLAGET FOR LOKALPLANEN

## Indledning

Hillerød byråd har i henhold til kommuneplanlovens bestemmelser ladet udarbejde lokalplan for G1. Harløse landsby.

G1. Harløse er beliggende ca. 6 km vest for Hillerød, omgivet af åbne landbrugsarealer. Harløsevej forløber gennem landsbyen.

Lokalplanområdet afgrænses som vist på oversigtskortet og omfatter den del af landsbyen, der har bymæssig karakter, samt stuehusene til de gårde, der indgår i selve landsbyen. Desuden er den fælles sandgrav ved Fruervadvej medtaget, idet det er tanken at omdanne denne til fælles lege- og opholdsareal.

Avls- og øvrige landbrugsbygninger til de større landbrugsejendomme i byen er ikke omfattet af lokalplanen.

Lokalplanens udarbejdelse er foranlediget af et ønske om afklaring af de fremtidige bebyggelses- og anvendelsesforhold i landsbyen. Bl.a. derfor har der i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen været nedsat et beboerråd, som løbende har været inddraget i arbejdet. Beboernes ønsker er så vidt muligt blevet indarbejdet i lokalplanbestemmelserne. Dog har beboerne en række ønsker, som ligger udenfor en lokalplans regi, hvorfor disse forhold omtales i forbindelse med status beskrivelsen.

## Status for området før planen

### G1. Harløses hovedform og afgrænsning.

Landsbyen består af en snes huse og nogle få større gårde, beliggende langs Harløsevejs krumme forløb.

Bebyggelsens forholdsvis koncentrerede placering, gårdene, det smukke og kuperede terræn og den klare adskillelse mellem landsby og landbrugsarealer er karakteristika ved G1. Harløse.

Adskillelsen mellem landsby og landbrugsareal er væsentlig at fastholde. Derfor vil det være ønskeligt at holde eventuelle nye bygninger knyttet til landbruget på afstand af landsbyen.



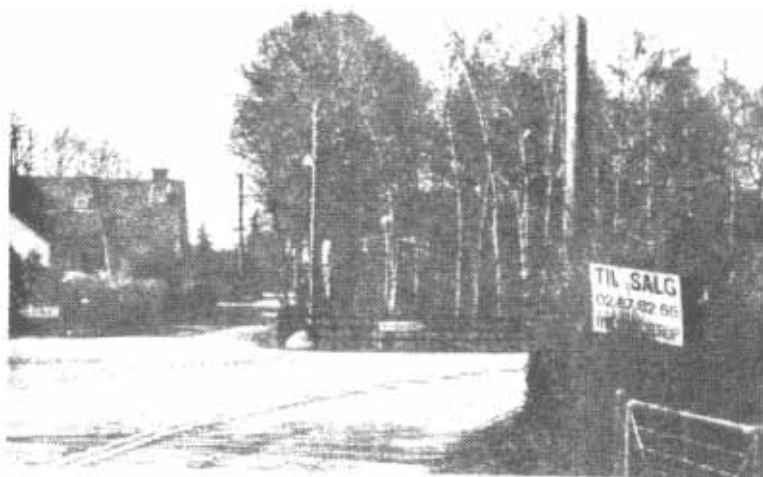
Harløse 1989

## Ejendomsstruktur

I slutningen af 1700-tallet, omkring udskiftningen, lå der ca. 14 gårde og en del mindre bygninger i Harløse.

Ved udskiftningen blev de fleste af gårdene udflyttet, og kun fire større gårde blev tilbage i landsbyen.

Mange af de mindre bygninger er i løbet af 1800-tallet forsvundet og erstattet af nye huse.



## Trafikforhold

G1. Harløse ligger i kommunens udkant, og forbindelsen herfra og til de nærmest beliggende byer Ny Harløse og Skævinge sker via Harløsevej, som er klassificeret som lokalvej/landevej i kommunens vejnet. Desuden er der forbindelse til Borup og Gørlose ad Fruervadvej.

Harløsevej fungerer bl.a. som gennemkørselsvej til Skævinge, og trafikmængden på vejen er relativ stor. Det gælder både person og lastbiltrafikken. Hertil kommer den erhvervsmæssige kørsel, som er tilknyttet landbruget.

Selve Harløsevej er asfalteret med grusrabatter. Mange bilister kører hurtigt gennem landsbyen. Oversigtsforholdene, navnlig ved Fruervadvejs tilslutning, er meget dårlige. Harløsevej er derfor farlig at færdes på, især for gående og cyklende trafikanter.

Med hensyn til kollektiv trafik er der busforbindelse til og fra Hillerød. I G1. Harløse er der mulighed for omstigning til Skævinge. Der er relativt få busforbindelser i aftentimerne, om lørdagen og på søn- og helligdage.

## Erhverv

I dag er landbruget det eneste aktive erhverv i landsbyen, og de fleste af beboerne, som er erhvervsaktive er således beskæftiget andre steder i andre erhverv.

## Beplantning m.v.

Der findes mange gamle store træer i landsbyen. Navnlig i gårdenes haver og indkørsler, f.eks. Lindealle. Den eksisterende beplantning i skel og mellem de enkelte ejendomme samt i nogen udstrækning i skel mod de åbne landbrugsarealer har ligeledes en væsentlig betydning for karakteren af det samlede landsbybillede.

Som nævnt er byens afgrænsning mod de åbne landbrugsarealer markant, både på grund af husenes og gårdenes beliggenhed, men også på grund af den grønne struktur med de mange levende hegn og høje træer, som omkranser det meste af byen.

Da den eksisterende beplantning har stor betydning for miljøet i G1. Harløse, er der i lokalplanen lagt bestemmelser ind om beplantninger.

## Bebyggelsesforhold

### Bebyggelsens hovedtræk.

Den dominerende bygningsform er længehuset med sadeltag, som har en hældning på 45-50° . Bygningerne er overvejende i 1 eller 1½ etage, og det svarer til maksimalt 7 m's højde. Kun enkelte nyere huse er højere. De ældste af byens huse er opført i bindingsværk med træbeklædte mørkt bejsede gavle. De nyere huse, opført inden for de sidste 100 år, er grundmurede, oftest med pudsede eller kalkede mure, sjældnere med blank mur.

Facadernes farveholdning er gennemgående lys, hvid eller gul okker. Gårdenes stuehuse er opført i røde teglsten, og er alle opført i dette århundrede. På mange bygninger er de oprindelige stråtage nu afløst af bølgeeternit, tagpap eller pandeplader. Et par af de ældre restaurerede huse har dog fået nye stråtage.

Udover de bygninger, som anvendes til beboelse og landbrug, findes et større antal udhuse, hønsehuse, skure o.lign.. Disse småbygninger varierer meget i udseende og bygningsstandard. Mange af dem er dog opført i samme materialer og med farver som hovedhusene. Indenfor de seneste årtier er nye småbygninger som carporte og garager kommet til, bygninger som nu og da kan virke fremmede i landsbymiljøet.

Bevarings- og miljøværdier.

Bebyggelsens bevarings- og miljømæssige værdi er belyst ved den registrant, som findes bagest i lokalplanen. Registranten indeholder en vurdering af hvert enkelt hus med omgivende beplantning. Ved vurderingen af de enkelte bygninger er der lagt vægt på håndværkstraditioner, byggeskik, alder, den enkelte bygnings indpasning i landsbymiljøet og samspillet med de nærmeste omgivelser, d.v.s. beplantning i haven samt hegningen.

## Særligt værdifulde bygnings- og bebyggelsestræk

I dag er der ingen bygninger eller beplantninger i G1. Harløse, som er fredet. Men husenes placering, hegningen og beplantningens variation giver tilsammen byen et karakteristisk og afvekslende miljø, et miljø der let kan gå tabt f.eks. ved tilføjelse af vilkårlig ny bebyggelse.

På kortet fra 1788 kan det ses, at gårdene har ligget næsten i en ring omkring en lavning.

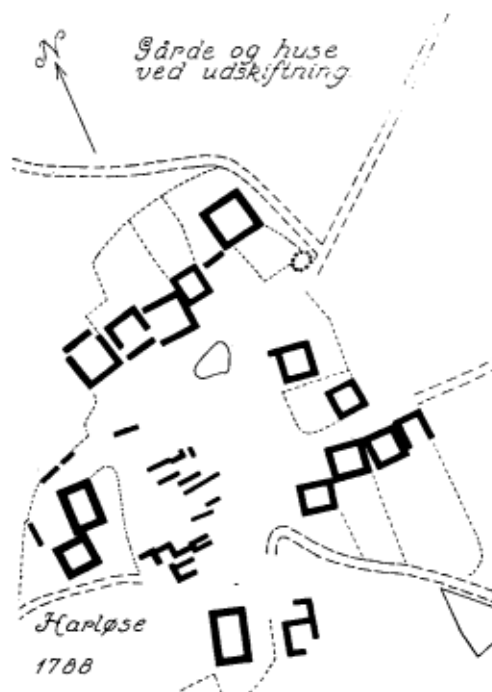
I lavningens syd-vestlige del har de mindre huse ligget. Mod nord har der tilsyneladende været et fugtigt område, måske en mindre sø, mens det midterste areal antagelig har fungeret som byens forte, det vil sige fælles areal.

Forten er sandsynligvis, som det er tilfældet i mange andre landsbyer, blevet bebygget med små jordløse huse - først langs landsbyvejen, og senere er nye huse kommet til.

Gårdene lå lidt højere på grænsen mellem fortens og agerjorden. Dette niveauspring er tydeligt at se i G1. Harløse. Navnlig

ligger et par gårde højt oppe langs vejens sydside, mens gadehusene ligger på fortearealet, under vejens niveau på dennes nordside.

Kortet viser bygningsudviklingen frem til udskiftningen i 1788



Forten var mødested for landsbyens beboere og opsamlingssted for byens kvæg, der antagelig har drukket af et fælles vandingssted. Forten var nærmest en plads og et centrum for befolkningen i byen. Selvom fortens i dag har mistet sin betydning som fælles areal, ønsker beboerne alligevel arealet bevaret som den åbne lavning, der stadig findes.

Vejen (gadejorden), som omkransede fortens kan genkendes i en del af den eksisterende vejstruktur. Der hvor vejen mod Meløse krydser Harløsevej har der tilsyneladende været et bystævne. En plads, beboerne gerne vil have reetableret til fællesareal. Et nyt bystævne her vil desuden være et fint vartegn ved indkørslen til byen.

Gadejorden var fælles og var ikke matrikulært tilskødet nogle enkelte personer. Efter udskiftningen brydes fællesskabet og fortens mister sin betydning som samlingssted, og gadejorden er nu blevet en transportvej, udlagt i ensartet bredde.

I det følgende er der redegjort for den eksisterende bebyggelses karakter, som baggrund for de krav der stilles i bestemmelserne.

#### Husenes karakter

Bebyggelsen langs Harløsevej har, selv efter de ændringer den har undergået i tidens løb, et nogenlunde ensartet præg. Det er en blanding af længehuse opført af bindingsværk tækket med strå, ofte forsynet med kviste, samt grundmurede huse, overvejende med eternit- eller tegltag, alle med en taghældning omkring 45°. I mange tilfælde er stråtaget erstattet med eternitbølgeplader. Nogle af husene har, som det er almindeligt på Sjælland, træklædte gavle, forneden afsluttet med et vandret brædt og ofte med et enkelt vindue i hver gavl.

Såvel facadehøjden som bygningshøjden er generelt lav og vinduer og døre er stort set indpasset efter det oprindelige hus' størrelse og proportion.

Den seneste bebyggelse i byen omfatter et enfamiliehus "Rytterhuset" og består af to fritliggende bygninger. Et andet hus Fruervadvej 4, er et ældre stærkt ombygget hus, som på grund af ombygningen fremstår næsten som et nyt hus. Begge huse adskiller sig meget fra de øvrige landsbyhuse, både hvad angår husform, bygningshøjde og materialer.

"Rytterhusets" to bygninger fremstår som 1,2 etages grå blankpudsede huse med sadeltage belagt med røde tegl. Husene virker med deres nutidige proportioner og med deres placering, navnlig den høje beliggenhed, fremmed i landsbymiljøet i G1. Harløse. Det er blandt andet baggrunden for at der i lokalplanen fastsættes nogle ret snævre og detaljerede krav til eventuelt nybyggeri i G1. Harløse.

#### Hegn, beplantninger og haver

Hegnene er meget varierende. Det, der forekommer mest brugt, er levende hegn i vekslende højde. Enkelte hegn fremstår som klippede hække, mens andre er fritvoksende. I de fleste af haverne står høje træer.

Det er karakteristisk at hegnene på den

enkelte grund ofte er vidt forskellige mod vejen, mod naboen og mod landskabet, fordi hegnet har forskellige funktioner til de forskellige sider. Mod Harløsevej er der ofte et lavt hegn, en klippet hæk, trådhegn eller åbne plankeværker -så man kan se ud på vejen fra forhaven.

Mod naboerne sikres private opholdsmuligheder, idet hegnene her ofte er højere og tættere. Mod det frie landskab er de igen mere åbne, så man fra baghaverne kan se ud over landskabet. Men der er ofte yderligere variationer. Hegnene kan på samme grund være forskellige mod vejen på siden af indkørslen eller indgangen. Hvor man vil beskytte haven mod indblik, kan der være et stykke med højt hegn. Lågerne eller indgangspartierne er også vidt forskellige.

Hegnene er tilsyneladende tilpasset de funktioner de skal opfylde og er ikke etableret for at sikre en æstetisk virkning.

Haverne er i de fleste tilfælde "bondehaver", dvs. brugshaver med frugttræer og buske m.v., og kun få haver er anlagt som egentlige prydhaver, selvom de store græsplæner også har vundet indpas..

Lokalplanens bestemmelser søger at bevare muligheden for den rige variation i hegningen og at undgå de plantetyper, der ikke hører hjemme i landsbymiljøet.

### Vejforløb og belysning

Den forholdsvis smalle landsbyvejs krogede forløb får, sammen med den forskelligartede beplantning, vejforløbet til at virke som et lukket rum. Vejens anlægsbredde varierer lidt men er gennemsnitlig omkring 7 m, og der er hverken fortov eller cykelsti. Vejen er typisk anlagt på en tid, da biler og hastighed ikke betød noget, hvilket er medvirkende til at give et relativt intimt og lukket "gaderum". Men det giver dårlige oversigtsforhold, navnlig for de svage trafikanter, men også for de bilister som kommer fra Fruervadvej.

Hvad vejbelysningen angår har man valgt en stilfærdig løsning med små lysamaturer, som passer fint ind i landsbymiljøet.



# Lokalplanens forhold til anden planlægning

## Kommuneplanlægningen

I kommuneplan 1982-92 gives mulighed for en beskeden boligtilvækst i form af en naturlig afrunding af landsbyerne.

Lokalplanområdet omfatter kommuneplanens enkeltområde 9.B.4. samt en del af det åbne land, hvorfor der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen med henblik på udvidelse af enkeltområdet. Lokalplanens indhold er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser for enkeltområdet.

## Vand- og elforsyning

området er beliggende i Harløse vandværksforsyningsområde. Elforsyningen varetages af NESAs.

## Varmeplanlægning

Ifølge varmeplanlægningen skal bebyggelse i Gl. Harløse ikke tilsluttes noget kollektivt varmesystem.

## Spildevandsplanlægningen

Gl. Harløse er omfattet af spildevandsplanen for Hillerød kommune og er beliggende i Hovedopland nr. 14, delopland nr. 1. Området, der er offentligt kloakeret, er via afskærende ledninger tilsluttet Hillerød Centralrenseanlæg.

## Lokalplanens idemæssige indhold

Lokalplanen omfatter samtlige ejendomme, som naturligt hører ind under landsbyen og som ikke er omfattet af landbrugspligt. Dog er to af gårdene også omfattet af planen, idet stuehusene med tilhørende haver er medtaget i lokalplanen, - i overensstemmelse med ejerne.

Hensigten med lokalplanen er at bevare Gl. Harløse med den karakter den idag har, dog uden at hindre den omdannelse der er nødvendig for at gøre boligerne tidssvarende.

Det er et vigtigt formål med lokalplanen at ændringer af eksisterende bebyggelse, samt udformningen af eventuelle nye sker således, at der tages vidtgående hensyn til det eksisterende miljø. Lokalplanen indeholder derfor nogle krav med hensyn til husform, tagform og materialer m.v..

Der er desuden medtaget generelle bestemmelser om beplantningen, med den hensigt at sikre landbyens profil, herunder den karakteristiske markante overgang mellem landsbyen og det åbne land.

Lokalplanen indeholder endvidere bestemmelser som har til hensigt at fastholde den eksisterende bystruktur.

Der er angivet 1 udstykningsmulighed, idet der på matr. 52a gives mulighed for udstykning og opførelse af et enfamiliehus.

Lokalplanen giver mulighed for en fremtidig trafikregulering af Harløsevej og Fruervadvej ved hjælp af hastighedsdæmpende foranstaltninger, samt etablering af mindre stiforløb.

# LOKALPLANEN

Lokalplan nr. 191 for Gl. Harløse landsby.  
I henhold til kommuneplanloven

(lovbekendtgørelse nr. 391 af 22. juli 1985)  
fastsættes herved følgende bestemmelser  
for det i § 2 nævnte område.

## § 1 Lokalplanens formål

Lokalplanens formål er at fastholde den eksisterende landsbystruktur, samt landsbyens afgrænsning mod det åbne land ved:

at bevare landsbyen i overensstemmelse med dens hidtidige karakter med hensyn til bebyggelse og beplantning,

at angive udstykningsmulighed inden for landsbyen,

at ny bebyggelse får et omfang og en udformning, der er i overensstemmelse med eksisterende bybillede,

at sikre beplantning i skel inden for området og i skel langs lokalplanområdet's grænse.

## § 2 Områdets afgrænsning x)

### 2.1

Lokalplanområdet afgrænses som vist på kortbilag A og omfatter følgende matr.nr.: 2d, del af 4b, 4i, del af 4n, 6d, 6i, 6k, 6l, 6m, 8h, 32b, 36b, 37b, del af 39, 40, 45, 46, 47a, 49a, 49b, 50, del af 51, 52a, 52b, 52c samt 55, og del af matr. nr. 4p og 5a (Græslegård), del af matr.nr. 3a, 4c og 4l (Veslegård) alle af Harløse by, samt umatrikuleret areal ved Fruervadvej (fælles sandgrav), samt alle parceller der efter den 1. januar 1989 udstykkes fra de nævnte ejendomme.

x) Opmærksomheden henledes på, at området forbliver i landzone.

## § 3 Områdets anvendelse

### 3.1

Området må med nedennævnte undtagelser kun anvendes til boligformål, og der må kun opføres åben, lav bebyggelse.

Der må indenfor området ikke udøves nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt, støj, rystelser eller ved sit udseende eller på anden måde efter byrådets skøn er til ulempe for de omboende.

### 3.2

På hver ejendom må kun opføres eller indrettes een bolig. Undtaget herfra er de på kortbilag A skraverede stuehuse, i hvilke der med byrådets tilladelse kan indrettes mere end een bolig.

### 3.3

Byrådet kan tillade, at der på ejendommene drives en sådan virksomhed, som almindeligvis kan udføres i beboelses- områder under forudsætning af  
at virksomheden drives af den, der bebor den pågældende ejendom,  
at virksomheden efter byrådets skøn drives på en sådan måde, at ejendommens karakter af beboelsesejendom ikke forandres, (herunder vedskiltning eller lignende), og at områdets karakter af boligområde/landsbymiljø ikke brydes, samt  
at virksomheden ikke medfører behov for parkering, der ikke er plads til på den pågældende ejendom.

Ejendommene må i øvrigt ikke benyttes til nogen form for erhvervsvirksomhed.

### 3.4

Uanset ovenstående må matr. 8h og 55, samt den fælles sandgrav kun anvendes til fælles formål (bystævne, fælles opholdsareal og legeplads). På arealet ved den fælles sandgrav kan dog med byrådets tilladelse opføres et mindre fælleshus/legehus.

### 3.5

På den del af matr. 6d, 6k, 32b, 36b, 45, 46 og 50, som på kortbilag A er vist som gammelt forteareal, må der ikke opføres nye bygninger.

## § 4 Udstykninger

### 4.1

Udstykning må kun foretages i overensstemmelse med de på vedhæftede kortbilag A viste retningslinier.

Der må ikke ske yderligere udstykning fra eksisterende grunde i lokalplanområdet.

## § 5 Vej - og stiforhold

### 5.1

De eksisterende vejes forløb i området opretholdes med deres nuværende bredde. For at forbedre miljøet i landsbyen kan der evt. etableres hastighedsdæmpende foranstaltninger af henholdsvis Harløsevej og Fruervadvej, som vist på kortbilag C.

Der udlægges areal til en 1 m bred sti som angivet på kortbilag A. Stiforløbet skal respektere eksisterende beplantning.

### 5.2

Der udlægges areal svarende til 2 parkeringspladser pr. bolig.

## § 6 Bebyggelsens omfang og placering

### 6.1

Før noget byggeri påbegyndes eller en ejendoms hidtidige anvendelse ændres, skal der forelægges byrådet tegninger, der viser grunden og dens størrelse, form og indretning, ligesom den påtænkte anvendelse af bygningerne og grunden skal oplyses, således at byrådet kan påse overensstemmelsen med lokalplanen.

### 6.2

Bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom må ikke overstige 25. Undtaget herfra er matr. 5a m.fl. (Græslegård) og matr. 41 m.fl. (Veslegård), hvor der ikke efter den 26. oktober 1989 må bebygges yderligere på den del af matriklerne, der er omfattet af lokalplanen.

### 6.3

Bebyggelse må kun nedrives, genopføres, ombygges eller på anden måde ændres, med byrådets tilladelse. På den enkelte grund må om-, til- eller nybygning kun ske indenfor de nuværende bygningers areal eller i umiddelbar tilknytning til disse. På hidtil ubebyggede grunde fastlægges en byggezone angivet på kortbilag A. Der må ikke opføres bebyggelse uden for byggezonen.

### 6.4

Beboelsesbygninger må ikke opføres i mere end en etage med udnyttelig tagetage.

### 6.5

Garager, udhuse og lignende mindre bygninger, som ikke sammenbygges med beboelseshuset, må ikke gives et større bebygget areal end i alt 35 m<sup>2</sup>.

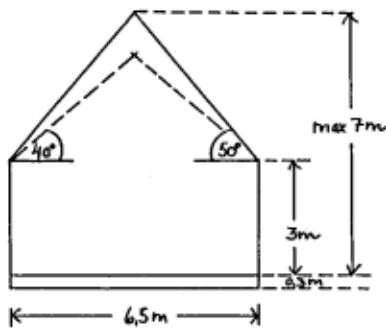
Garager og carporte må ikke placeres nærmere skel mod vej end 5 m.

### 6.6

Stuegulvskoten fastsættes af bygningsmyndigheden. Terrænregulering kan kun ske efter særlig godkendelse.

### 6.7

Bygningshøjden må ikke overstige 7 m, og facadehøjden må ikke overstige 3 m målt fra stuegulvskote til skæring mellem facade og tagflade. Undtaget herfra er de på kortbilag A skraverede stuehuse, hvis bygningshøjde ikke må overstige 8,5 m målt fra stuegulvskote.



### 6.8

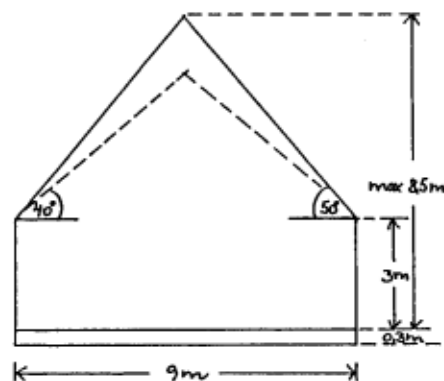
Husdybden på bygningerne må ikke være større end 6,5 m. Undtaget herfra er dog de på kortbilag A skraverede stuehuse, hvis husdybde ikke må overstige 9 m.

### 6.9

Tage på beboelsesbygninger skal være symmetriske sadeltage, hvis tagfladers vinkel med det vandrette plan skal være mellem 40° og 50°.

### 6.10

Mindre udhuse, garager, carporte og lign. kan tillades udført med mindre hældning end 40° efter byrådets godkendelse.



Udhuse, garager, carporte o.lign. må maksimalt udgøre 50 m<sup>2</sup>, heraf kun 35 m<sup>2</sup> i een bygning.

Carporte uden udhus kan opføres med fladt tag og placeres i naboskel.

## § 7 Bebyggelsens ydre fremtræden

7.1 Til ydervægge og tagflader må ikke anvendes materialer, som efter byrådets skøn virker skæmmende. Blanke og reflekterende tagmaterialer må således ikke anvendes.

### 7.2

Tagdækningen skal enten være strå, røde teglsten, blådæmpet eternit eller tagpap. Eternitplader må kun anvendes, når de er behandlet med silicone. Udhæng langs facader må højst være 20 cm, målt vandret fra mur til yderside af spær. Ved tagdækning med strå tillades dog 30 cm udhæng langs facader, målt vandret fra mur til yderside af spær eller skalk.

### 7.3

Alle facader skal males eller kalkes røde, hvide, gule, eller fremstå i blank mur med røde teglsten. Der må kun anvendes oxydfarver, (jordfarver) . Gavltrekanter kan udføres af sort malet eller tjæret træværk.

### 7.4

Bebyggelsens vinduer skal være højformat. Højden skal være mindst 1/3 større end bredden.

Med mindre særlige forhold gør sig gældende, skal vinduerne være sprossedelte og adskilles af murpiller, hvis bredde ikke må være mindre end 0,40 m.

### 7.5

Skiltning og reklamering må kun finde sted med byrådets tilladelse.

### 7.6

Opsætning af solfangere på tagflader må kun finde sted med byrådets tilladelse.



## 7.7

Parabolantenner må kun opstilles på terræn, og kun efter byrådets nærmere godkendelse.

# § 8 Hegn- og beplantning

## 8.1

Eksisterende hegn skal i videst muligt omfang bibeholdes med den karakter de har nu.

## 8.2

Nye hegn må kun udføres som stendige og/eller levende hegn, evt. beplantet trådhegn, beplantet åbent raftehegn, eller andet beplantet åbnet plankeværk, hvor rafte-, trådhegn og plankeværk ikke må være over 1 m høje; dog kan højere fritstående rafter eller stolper som danner pergolaer tillades, såfremt de også beplantes.

## 8.3

Den øvrige beplantningsmæssige tilstand i lokalplan-området som helhed skal opretholdes, således at området bevares i overensstemmelse med dettes hidtidige karakter med hensyn til beplantning.

## 8.4

Ubebyggede arealer skal ved beplantning, befæstelse eller lignende gives et ordentligt udseende, ligesom en passende orden ved oplagring af materialer og lignende skal overholdes.

# § 9 Lokalplanens retsvirkninger

Efter byrådets endelige vedtagelse og offentliggørelse af lokalplanen, må ejendomme der er omfattet af planen ifølge kommuneplanlovens § 31 kun udstykkes, bebygges eller iøvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg m.v., der er indeholdt i planen.

Byrådet kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer den karakter, som lokalplanen søger at fastholde.

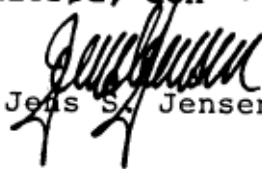


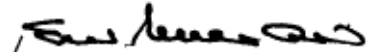
Mere væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

## Vedtagelsespåtegning

Således vedtaget af Hillerød byråd til offentlig fremlæggelse.

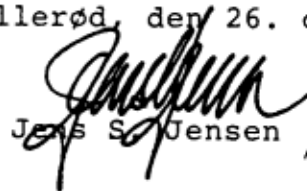
Hillerød, den 30. marts 1989.

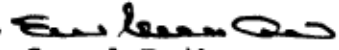
  
Jens S. Jensen

  
Svend Erik Aaen

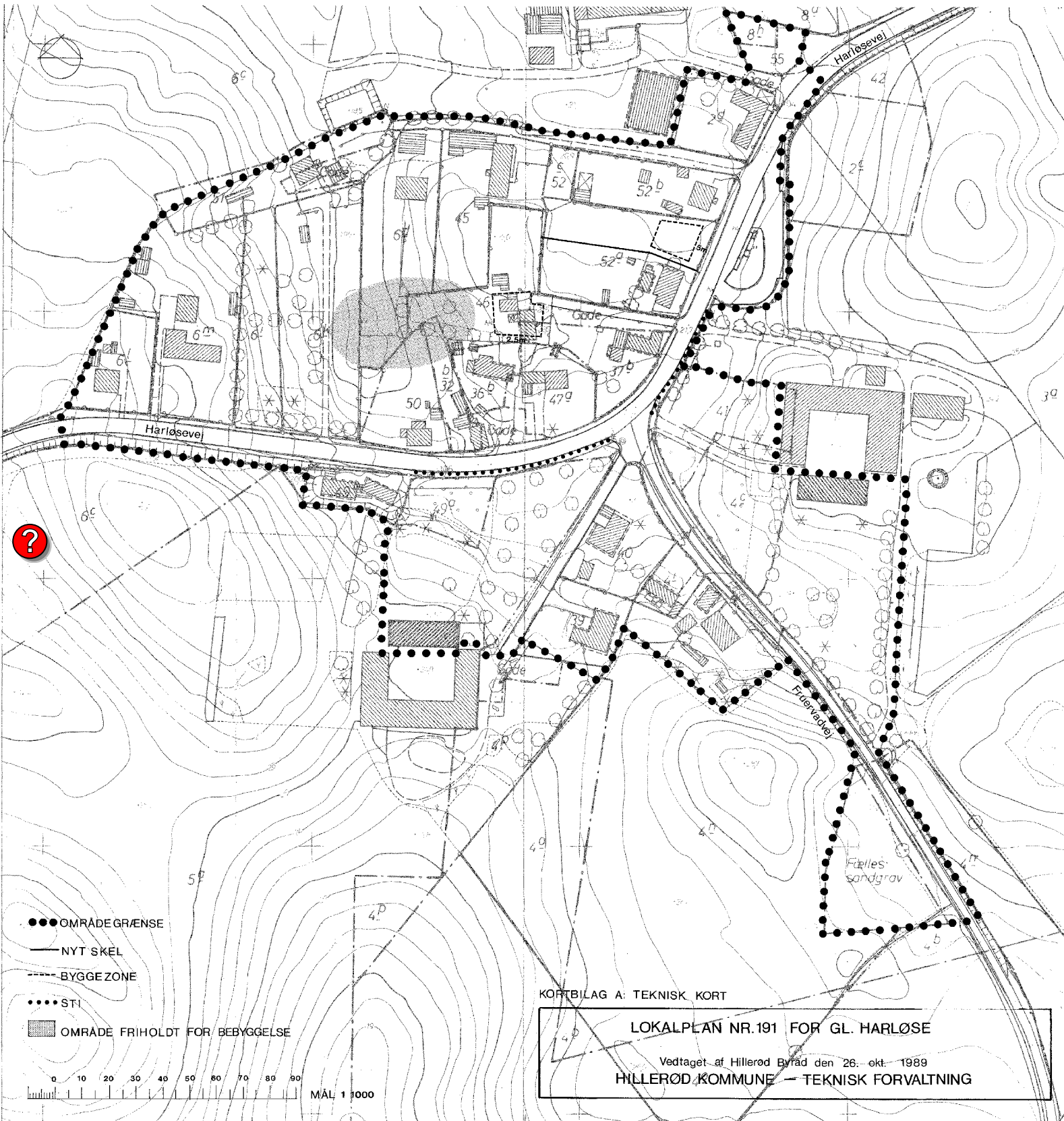
I henhold til § 27 i "lov om kommuneplanlægning" vedtages foranstående lokalplan endeligt.

Hillerød, den 26. oktober 1989.

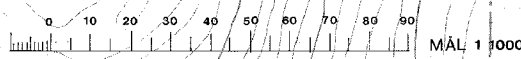
  
Jens S. Jensen

  
Svend Erik Aaen

Tinglyst den 23. november 1989.

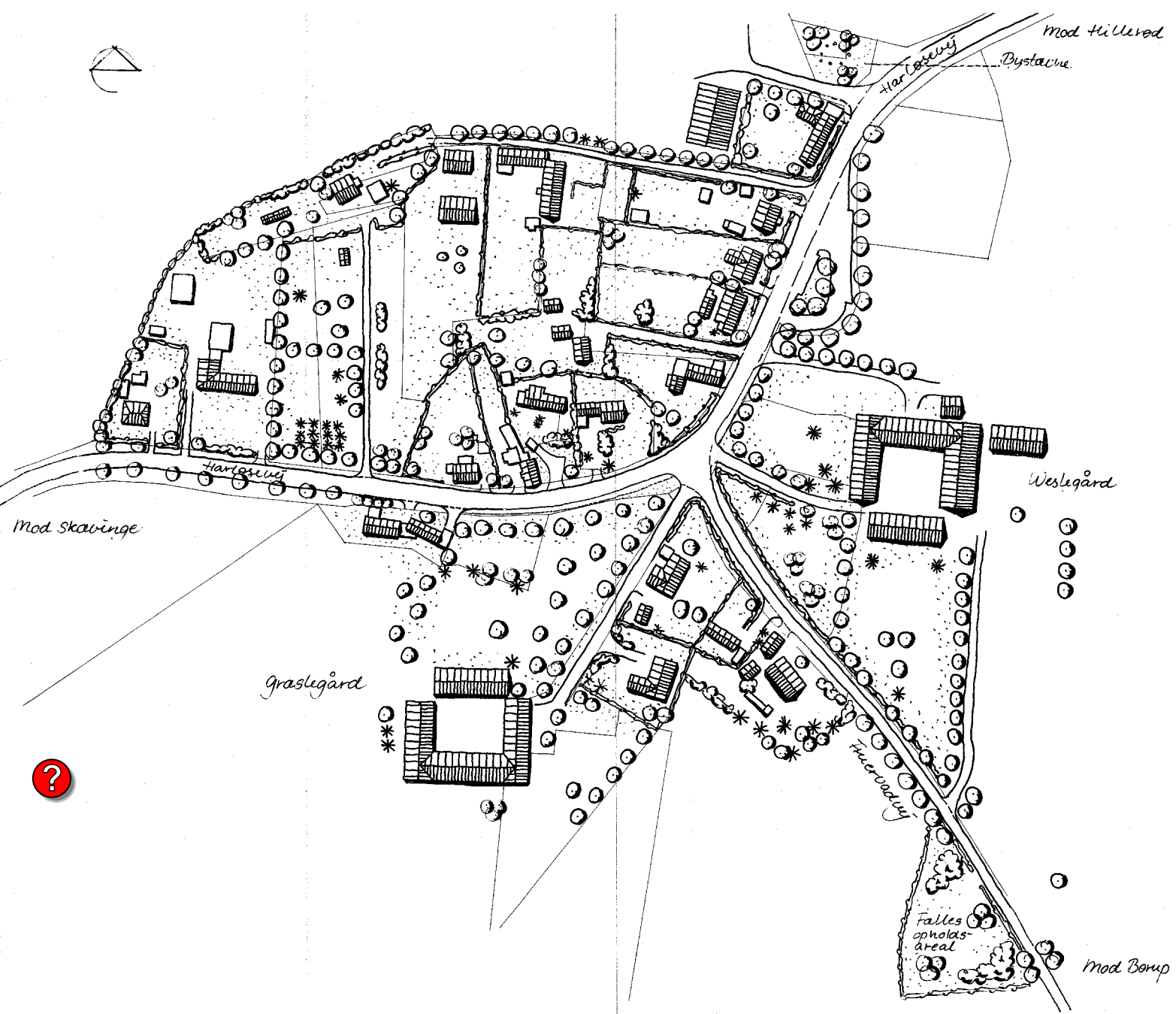


- OMRÅDEGRÆNSE
- NYT SKEL
- BYGGE ZONE
- STI
- OMRÅDE FRIHOLDT FOR BEBYGGELSE



KORTBILAG A: TEKNISK KORT

**LOKALPLAN NR.191 FOR GL. HARLØSE**  
 Vedtaget af Hillerød Byråd den 26. okt. 1989  
 HILLERØD KOMMUNE — TEKNISK FORVALTNING

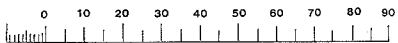


KORTBILAG B: ILLUSTRATIONSPLAN

LOKALPLAN NR.191 FOR GL. HARLØSE

Vedtaget af Hillerød Byråd den 26. okt. 1989

HILLERØD KOMMUNE — TEKNISK FORVALTNING



MÅL 1:1000

KORTBILAG C:

EKSEMPEL PÅ HASTIGHEDSDÆMPENDE FORANSTALTNINGER

MÅL 1:1400 og 1:200

